

CHP'nin il kongrelerine iptal talebi

ANKARA, (DHA)- Eski Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Lütfü Savaş'ın da aralarında bulunduğu önceki CHP kurultay delegeleri, CHP'nin 39'uncu Olağan Kurultayı sürecinde yapılan il kongreleri seçimlerinin iptali için başvuruda bulundu. >> HABERİ 6'da

"Türk basını için önemli hizmetler gerçekleştireceğiz"



Abdulkadir ÇAY
Basın İlan Kurumu
Genel Müdürü

BASIN İlan Kurumu Genel Müdürü Abdulkadir Çay, Bölge Müdürleriyle ilk çevrimiçi toplantısını gerçekleştirdi. Çay, "Türkiye Yüzyılı hedefleri doğrultusunda Türk basını için önemli hizmetler üreteceğiz" dedi. Genel Müdürlük binasında gerçekleştiren toplantıda konuşan Çay, deneyimli bir ekiple çalışmaktan duyduğu memnuniyeti dile getirdi. >> HABERİ SAYFA 6'da

Gazetemizi Sosyal Medya Hesaplarımızdan Takip Edebilirsiniz

Sonsöz Gazetesi

sonsoz.gazetesi

Sonsoz_Ankara

www.sonsoz.com.tr

youtube.com/c/SonsozGazetesi06



YENİLENEN VE GÜÇLENEN KADROMUZLA BAŞKENT ANKARA'NIN NABZINI TUTMAYA DEVAM EDİYORUZ

SONSÖZ 50 YAŞINDA

Sonsöz Sizin

Sonsöz Türkiye'nin tüm sorunlarını özgür ve özerk yayınlayan, vatandaşın haber alma hakkı çerçevesinde gerçekleri yazan ve son sözün vatandaşın olduğu ilkesini savunan günlük siyasi gazetedir.

23 EKİM 2025 PERŞEMBE

Yıl: 50 - Sayı: 17476 • Fiyatı: 5 TL

www.sonsoz.com.tr



"Mesleki Eğitimde Ankara Modeli"ne Start Verildi



ANKARA Ticaret Odası (ATO) ile Ankara İl Millî Eğitim Müdürlüğü arasında, reel sektörün ihtiyaçlarına uygun nitelikli insan kaynağı yetiştirilmesine yönelik "Mesleki Eğitimin Geliştirilmesi İş Birliği" protokolü ATO Duatepe Salonu'nda düzenlenen törenle imzalandı. Protokole, ATO Yönetim Kurulu Başkanı Gürsel Baran ile Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürü Salih Kaygusuz ve Ankara İl Millî Eğitim Müdürü Murat Küçükali imza koydu. Protokol kapsamında, Türkiye'de ilk kez uygulanacak "Mesleki Eğitimde Ankara Modeli"ne start verildi. >> HABERİ 3'te



Türkiye ile Katar arasında ortak bildiri ve anlaşmalar imzalandı

DOHA(AA) - Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ile Katar Emiri Şeyh Temim bin Hamed Al Sani huzurunda çeşitli alanlarda anlaşmalar ile Yüksek Stratejik Komite 11. Toplantısı Ortak Bildirisi imzalandı. **S.5**



'Yüzyılın Konut Projesi' başlıyor

ANKARA, (DHA) - Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, İstanbul'da cuma günü düzenlenecek 'Yüzyılın Konut Projesi 500 Bin Sosyal Konut Tanıtım Töreni'nde yeni sosyal konut projesinin detaylarını açıklayacak. >> HABERİ 5. SAYFADA



Türk halıcılardan 9 ayda 2 milyar 17 milyon dolarlık ihracat

GAZİANTEP(AA) - Türk halıcılar, 9 ayda ihrac ettikleri 404 milyon 699 bin metrekare halıdan 2 milyar 17 milyon 633 bin dolar gelir elde etti. >> HABERİ 6. SAYFADA



Mazhar Eylem
ŞİMŞEK

Sayfa 2'de



Zafer
ÖZCİVAN

Sayfa 5'te



S. 4'te

Keçiören Zabıtası'ndan trafiği rahatlatan mesai



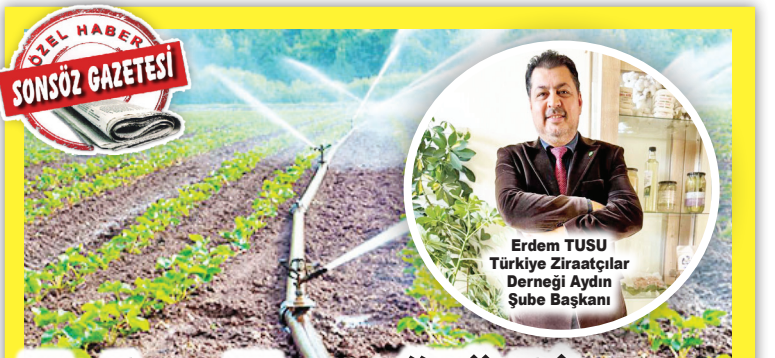
HABER MERKEZİ
KEÇİÖREN Belediyesi Zabıta Müdürlüğü'ne bağlı ekipler, okulların açılmasıyla birlikte ilçe genelinde yaşanan trafik yoğunluğunu kontrol altına almak için sahaya indi. Ekipler sabahçı-öğlenci ve tam gün eğitim veren birçok okulun önünde görev yapıyor. **S.3**

Mamak Belediyesi çatı tipi güneş enerjisi santrali kurdu

HABER MERKEZİ
YENİLENEBİLİR enerji kaynaklarını kullanarak projeler üretmeye devam eden Mamak Belediyesi, Duralı Alış Mahallesi'nde bulunan Hidayet Türkoğlu Spor Salonu'nun çatısına güneş enerjisi santrali (GES) kurdu.



3



Erdem Tusu: "Türkiye su yönetimini değiştirmeli"

TÜRKİYE Ziraatçılar Derneği Aydın Şube Başkanı Erdem Tusu, iklim değişikliğiyle birlikte artan sıcaklıkların ve su yetersizliğinin tarımsal üretimi tehdit ettiğini belirte-

rek, "Suyu artık hem verimli hem de zamanında kullanmak zorundayız" dedi. Tusu, su tasarrufu yapan çiftçiye daha fazla destek verilmesi, israf edenin ise cezalandırılması gerektiğini söyledi.

8

Pursaklar'da kadınlara farkındalık ve aile okulu eğitimleri



HABER MERKEZİ
PURSAKLAR Belediyesi Hanım Evlerinde, kadınların kişisel gelişimlerine katkı sağlamak ve aile içi iletişimi güçlendirmek amacıyla farkındalık eğitimleri ve aile okulu etkinlikleri başladı. >> 4. SAYFADA



MESVAK ve Aktaş Atatürk MTAL'den İş Dünyasına Hazır Nesiller için Güç Birliği

AKTAŞ Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, Kariyer Günleri kapsamında düzenlenen "21. Yüzyıl Becerileri ve Kariyer Yolculuğumuz" konferansıyla öğrencilerini geleceğin iş dünyasına

hazırladı. Müttebbis Gelişim Vakfı (MESVAK) Başkan Yardımcısı Dr. Özcan Kars'ın konuşmacı olduğu etkinlik, öğrencilere kariyer planlama ve dijital dönüşüm konusunda önemli ipuçları sundu. >> HABERİ 8. SAYFADA



Oktay
TAŞ

Sayfa 5'te



Murat Sururi
ÖZBÜLBÜL

Sayfa 3'te



Kahramankazan'dan minik yüreklere sıcak dokunuş

S. 4'te

EMEKCİ
GÖZÜYLE**Mazhar
Eylem ŞİMŞEK****Kolay Para Yok!**

Hesabını kiraya vermek, özgürlüğünü ipotek etmektir. Yasadışı bahis ve kumar, bu ülkenin en derin yaralarından biri. Uyuşturucu kadar tehlikeli, hatta ondan daha yaygın bir bataklik.

Binlerce gencin, çaresiz insanın umudunu sömüren kirlı bir düzen bu. Nefesim yettiğince yazmaya, anlatmaya devam edeceğim. Çünkü bu düzen, artık sadece bir yasadışı bahis meselesi değil; bir toplumsal çöküş hikâyesidir. Bu sistemin kurucuları, yani baronları, kurdıkları çarkın içinde ezilen insanları zerre kadar umursamıyor.

Onlar servetlerine servet katarken sistemin içindekiler göz göre göre yok oluyor. Yasadışı bahis baronları, isim isim MASAK raporlarında yer alıyor, istihbarat birimleri bu kişileri biliyor.

Ama ellerini kollarını sallayarak hâlâ sistemlerini, düzenlerini yönetiyorlar. Yurtdışına kaçıp Amavutluk'ta, Gürcistan'da, Karadağ'da, İngiltere'de ve şimdi Dubai'de krallar gibi yaşıyorlar.

Dubai'den son gelen fotoğraf, aldıkları lüks araçları ve evleri gösteriyor. Gençlerin umutlarından çaldıkları parayla bir hayat kurmuşlar kendilerine. Ama biz, bu kirlı sistemi yazan gazeteciler olarak yargılanıyoruz.

Hep hedefteyiz, namlunun ucu hep bizi gösteriyor. Halbuki PAYFIX adlı elektronik para kuruluşuyla ilgili MASAK raporu ve iddianame ortada. Biz bu kurumun sahibi Erkan Kork ile röportaj yaptık. Her şey kayıtlı.

Bu röportajın ardından Timur Soykan ile birlikte bir sabah baskınıyla gözaltına alındık. Haklarımızı ifadesi bile olmayan iddialarla tutuklamaya sevk edildik. 80 gün oldu ve biz halen iddianame hazırlanacak diye bekliyoruz. Şimdi haftada üç gün karakola imza yapıyoruz. Yurtdışına çıkamıyoruz. Kendi hayatımızda hapis kaldık. Çünkü yasadışı bahis sisteminin parasal trafiğini yazdık.

PEKİ YA ASIL SUÇLULAR KİM?

MASAK raporlarında isimleri geçen kişiler şirketlerini alelacele devrediyor. Milyon dolarlık restoranlar, dijital yayın platformları, ödeme sistemleri elden çıkarıldı. Oysa bu sistemin kolları hâlâ aktif.

Şikâyet üzerine denetlenen bir elektronik para firması hakkında Hazine ve Maliye Bakanlığı müfettişleri çok açık bir rapor hazırlıyor. Sermayenin defalarca yatırılıp çekildiği tespit ediliyor.

Lisansı iptal ediliyor. Şirket sahibi dava açıp tekrar lisansını alıyor. Firma hâlâ faaliyet gösteriyor. Ankara'da gerçekleşen yasadışı bahis operasyonlarında adı geçen isimlerin elektronik ödeme firmaları hâlâ işliyor. Baronlar yakalansa bile savunmaları hazır: "Ben yasadışı bahis yapmadım." Çünkü sistemde gerçek kimlik yok. Kod adlar var.

Kapalı devre mesajlaşma sistemleri kullanılıyor. Alt kademelikler, üsttekilerin adını dahi bilmiyor. Ama her sistem gibi bu da bir yerlere bağlanıyor. Ve bu zincirin en zayıf halkası yine en çok acıyı çekiyor. Bu sistemde en ağır ceza-yı kim alıyor biliyor musunuz? Bankadaki hesabını kiraya verenler. İşsiz gençler, ev hanımları, emekliler, öğrenciler...

Her geçen gün çoğalan bir geçim derdi varken kulağa masum gelen teklifler yayılıyor: "Hesabını kullanmama izin ver, karşılığında para kazan." Ama gerçek çok daha karanlık. O hesaptan geçen para yasadışı bahisten, dolandırıcılıktan ya da karapara aklamadan geliyor. Ve banka hesabını kullandıran kişi, bilerek (çaresizlikten) veya bilmeden büyük bir suçun parçası haline geliyor.

Çünkü Türk Ceza Kanunu çok net: Suçtan elde edilen paranın hareketine aracılık eden kişi, 3 yıldan 10 yıla kadar hapis cezası alabilir. "Hesabımı arkadaşşıma kullandırdım", "Komisyon almadım" savunması bile cezadan kurtarmıyor. Her bir para transferi ayrı bir suç olarak değerlendiriliyor. Sadece bir IBAN verdiği için hakkında 68 ayrı suçtan ceza istenen insanlar var.

Ve bu insanlar genellikle sistemin arkasındakileri tanımıyor bile. Ama resmi kayıtlarda onlar görünüyor. Onlar yakalanıyor. Onlar hapse giriyor. Bu süreçte baronlara, sistemin asıl sahiplerine ne oluyor? Perde arkasında gizleniyorlar.

Yurtdışındaki lüks dairelerinde hayatlarına devam ediyorlar. KIRLI ÇARK kitabımda hepsini isim isim yazdım.

Bu sadece bireysel bir hata değil. Bu artık bir toplumun çürüyen sınırı. Devletin kurumları, bankalar, savcılıklar, medya, yargı... Herkesin sorumluluğu var. Gençler uyarılmalı, kamu spotları hazırlanmalı.

Bankalar şüpheli hareketleri tespit edip raporlamalı. Yargı, aracıyla fail arasındaki farkı ayırt etmeli. Kolay para yok. Varsa da bedeli çok ağır. O bedel bazen gençliğiniz, bazen özgürlüğünüz olur.

Bugün sadece IBAN verdiğiniz bir hikâye, yarın "örgüt üyeliği" dosyasına dönüşebilir. Bu kirlı sistemin kurbanı olmayın. Hesabınızı kiraya vermeyin.

Para temiz gözükabilir ama hesabı siz verirsiniz.

Lipödemli bireylerde anti-inflamatuvar diyet yaşam kalitesini artırıyor

İSTANBUL, (DHA)- BESLENME ve Diyet Uzmanı Harika Özkaya Yurttadır, kilo vermek için diyet yapan ama bacaklarındaki ağrılı şişliklerin azalmadığını fark eden kadınların önemli bir kısmının aslında lipödemle mücadele ettiğini söyledi. Lipödem hastalarında kişiye özel, düşük karbonhidratlı, anti-inflamatuvar beslenme modelinin semptomların hafiflemesine yardımcı olabileceğinin altını çizen Dyt. Yurttadır, "Bu tür diyetler, sistemik inflamasyonu azaltarak ağrının azalmasına, ödemin kontrolüne ve yaşam kalitesinin artmasına katkı sağlar" dedi. Lipödem, özellikle alt ekstremitelerde yani bacaklarda oranısız yağ birikimi ve ağrı ile seyreden, kronik ve ilerleyici bir yağ dokusu hastalığı olarak tanımlanıyor. Kadınlarda erkeklere oranla çok daha sık görülen bu sorunun çoğu zaman obezite veya lenfödemle karıştırıldığına dikkat çeken Yeditepe Üniversitesi Kozyatağı Hastanesi Beslenme ve Diyet Uzmanı Dyt. Harika Özkaya Yurttadır, lipödemlin klasik kilo alımından farklı olarak diyet ve egzersize dirençli, ağrılı bir yağ birikimiyle kendini gösterdiğini anlattı. Özellikle kadınlarda yüzde 11 oranında görülen lipödemlin toplumda yeterince tanınmadığını ancak bu hastalığın kişinin yalnızca fiziksel görünümü değil, yaşam kalitesini ve psikosozyal durumunu da yakından etkilediğine işaret eden Dyt. Yurttadır, "Lipödemlin tedavisinde en önemli hedefin iltihabı azaltmak, semptomları hafifletmek ve ilerlemeyi durdurmaktır" diye konuştu.

'BESLENME TEDAVİSİNİN AMACI SADECE KİLO KAYBI DEĞİLDİR'

Lipödemlin genellikle obeziteyle karıştırıldığı için kilo kontrolünün çoğu zaman tedavinin odak noktasını oluşturduğunu söyleyen Dyt. Yurttadır, "Ancak yapılan çalışmalar, enerji açığı oluşturulmasına rağmen lipödemli bireylerin yüzde 95'inde etkilenen bölgelerde yağ kaybının çok az olduğunu gösteriyor. Bu nedenle lipödemde beslenme tedavisinin amacı sadece kilo kaybı değildir; iltihabı azaltmak, ödemi hafifletmek ve genel refahı artırmaktır" dedi.

AKDENİZ TARZI BESLENME İLK SİRALARDA YER ALIYOR

Lipödem hastalarında kişiye özel, düşük karbonhidratlı, anti-inflamatuvar beslenme modelinin semptomların hafiflemesine yardımcı olabileceğinin altını çizen Dyt. Yurttadır, "Bu tür diyetler, sistemik inflamasyonu azaltarak ağrının azalmasına, ödemin kontrolüne ve yaşam kalitesinin artmasına katkı sağlar" dedi. Hastalar için en uygun beslenme yaklaşımları konusunda şu bilgileri verdi: "Yüksek antioksidan içeriğiyle bilinen Ak-



deniz diyeti, lipödemli bireylerde inflamasyonu azaltıcı etkisiyle öne çıkar. Zeytinyağı, balık, taze sebze-meyveler, kuruyemişler ve tam tahıllar, vücutta hücre hasarını azaltır ve dolaşımı destekler"

'DÜŞÜK KARBONHİDRATLI BESLENME YARDIMCI OLUR'

Bunun yanında son yıllarda yapılan araştırmaların ketojenik diyetin lipödemde ağrı ve semptom yönetiminde etkili olabileceğini gösterdiğini anlatan Dyt. Yurttadır, sözlerine şöyle devam etti: "Ketojenik Diyet modeli 1920'li yıllardan bu yana epilepsiyi yönetmek için kullanılan bir tedavi yöntemidir. Karbonhidrat alımını günde 20 gramdan daha aza indirgeyerek uygulanmaktadır. Son yapılan araştırmalarda Ketojenik Diyet'in lipödemde ağırlık ve semptom yönetimini iyileştirebileceği gösterilmektedir." "Benzer şekilde düşük karbonhidratlı yani , enerjinin yüzde 45'inden azının karbonhidrattan geldiğinde diyetler de ağrıyı azaltabilir, yaşam kalitesini artırabilir" diyen Dyt. Yurttadır, "Özetle diyet yaklaşımında önerilen; anti-inflamatuvar ve antioksidatif bileşenlerle sistemik inflamasyonu azaltıcı, ödem azaltıcı ve vücut ağırlığını düşürme hedefi olan çoğunlukla düşük karbonhidratlı fakat dönemsel olarak karbonhidrat alımına izin veren döngüsel bir beslenme programı takip edilmelidir" dedi.

DİYETTE OLMASI VE KAÇINILMASI GEREKEN BESİNLER

Genel olarak beslenme alışkanlığı içinde diyetle olması ve olmaması gereken besinler konusunda Dyt. Yurttadır şu bilgileri verdi: "Sistemik inflamasyonu ve ödemi azaltmak, hücre hasarını önlemek için; Zencefil, zerdeçal, sarımsak, soğan, yeşil çay, matcha, rooibos çayı, renkli sebze ve meyveler özellikle koyu yeşil, mor, turuncu renkli olanlar, yaban mersini, böğürtlen, ahududu gibi antosiyanin içeriği yüksek meyveler, is-

panak, pazı, roka, semizotu gibi koyu yeşil yapraklı sebzeler diyetle eklenebilir. Beyaz un, nişasta, hamur işleri, tatlılar, paketlenmiş gıdalar vb. glikemik indeksi düşük karbonhidrat kaynakları tercih edilmelidir. Özellikle rafine karbonhidrat önerilmemektedir; Kinoa, karabuğday, esmer pirinç, tam buğday makarna, yulaf, tatlı patates ve sebze grubu kompleks karbonhidrat kaynağı olarak diyetle eklenebilir. Kas kütlesini korumak için sağlıklı protein kaynakları önemlidir. Bunun için serbest gezen tavuk, hindi, kırmızı et (ölçülü ve yağsız), yumurta, özellikle somon, sardalya, uskumru gibi omega-3 zengini olanlar balıklar ve mercimek, nohut, fasulye gibi kurubaklagiller tercih edilmeli. Yağ seçiminde de zeytinyağı, avokado, ceviz, badem, chia ve keten tohumu gibi sağlıklı yağlar kullanılmalı. Kinoa, karabuğday, tam buğday makarna, tatlı patates, sebzeler de beslenmeye eklenmesi gerekir. Bunun yanında günde 2-2.5 litre su içmek, maydanoz, yeşil çay ve ananas gibi doğal diuretikler kullanmak da hidrasyon açısından önemlidir."

TAKVİYE ÜRÜNLERDEN DESTEK ALINABİLİR

Lipödemli bireylerde basit şeker, trans yağ, aşırı tuz ve işlenmiş gıdalar inflamasyonu artırarak semptomları kötüleştirebileceğini anlatan Dyt. Yurttadır, "Bazı kişilerde süt ürünleri ve gluten de inflamasyonu tetikleyebilir. Alkol ise lenfatik akışı yavaşlatarak toksin atılımını engellediği için mümkün olduğunca tercih edilmemeli. Bunun yanında kişinin genel durumuna göre hekiminin ya da diyetisyeninin önerceği doğrultuda takviye ürünlerden de yararlanılabilir."

'BESLENME TEDAVİSİ EGZERSİZLE BİRLİKTE YÜRÜTÜLMELİDİR'

Lipödemlin konservatif tedavisinde beslenme, egzersiz ve fizik tedavi birlikte yürütülmesi gerektiğini ve hedefin sadece kilo vermek olmadığının altını çizen Dyt. Harika Özkaya Yurttadır, sözlerini şöyle tamamladı: "İltihabı azaltmak, dolaşımı desteklemek ve semptomları kontrol altına almak tedavinin asıl amacıdır. Bilimsel temelli, anti-inflamatuvar bir beslenme yaklaşımıyla lipödemlin ilerlemesi yavaşlatılabilir, hastaların yaşam kalitesi belirgin şekilde artırılabilir. Bunun yanında Manuel lenf drenajı ile ödemlin azaltılmasına yardımcı olur ve dolaşımı destekler. Yine lenf akışını düzenlemekte kompresyon giysileri de yardımcı olur. Lenf ödem hastalarının ayrıca yürüyüş, yüzme, yoga, pilates gibi düşük etkili egzersizlerle de hayatlarına sokmaları son derece önemlidir."

Lenf bezi büyümeleri dikkate alınmalı

EDİRNE(AA)-

Prof. Dr. Töbü, bir sempozyum için geldiği Edirne'de, lenf bezlerinin lenf sıvısında do-laşan maddele-ri filtreleyip vücu-dun enfeksiyon ve hastalıklarla sa-vaşmasına yar-dımcı olan len-fositleri içerdiğini ifade etti.

Lenfatik sis-temin dokular arasındaki sıvının drenajını sağladığını belirten Töbü, "Vücudumuzda 3 tane damar sistemi var. Atardamarların olduğu arterler, toplardamarların olduğu venler ve lenfatik damar sistemi var. Lenf bezleri bir nevi süzgeç görevi görüyorlar." dedi.

Töbü, lenf bezlerinde farklı nedenlere bağlı büyüme, şişlik ve kızarıklıklar oluşabildiğini dile getirdi.

Böyle durumlarda zaman kaybetmeden hekime başvurulması gerektiğini vurgulayan Töbü, "Lenf bezleri büyüyebilir. Boyunda, koltuk altında ve kasıkta var. Her lenf bezi büyümesinin dikkate alınması gerekiyor. Toplumda 'ağırsız ise sorun yok' şeklinde algılanabiliyor ancak bir santimetreden büyük lenf bezlerinin mutlaka araştırılması gerekiyor." ifadelerini kullandı.

DÜZENLİ SAĞLIK TARAMALARI ÖNEMLİ

Töbü, düzenli sağlık taramalarının olası hastalıkların erken teşhisi açısından çok önemli olduğunu vurguladı.

Lenf bezi büyümelerinin çeşitli hastalıklara neden olabildiğini anlatan Töbü, şunları kaydetti:

"Lenfoma ve kansere neden olabilir. Özellikle genetik yatkınlık ve risk faktörleri varsa lenf bezi büyümesi açısından önemli. Bir santimetreden büyük lenf bezleri önemli, mutlaka bir hekim tarafından takip edilmeli. Ultrason ve kan testleri yapılmalı, gerekirse biyopsi yapılmalı. Toksoplazma gibi parazit kaynaklı hastalıklar olabileceği gibi tüberküloz gibi rahatsızlıklar ortaya çıkabilir. Lenfoma ve kansere neden olabilirler. Uyanık olmak gerekiyor. Enfeksiyona bağlı olanlar ağrılı ve hassas olurlar, 1-2 hafta içinde kaybolurlar. Ancak 2 haftadan daha uzun sürüyorlarsa mutlaka araştırılmalı."

Erken tanının tüm hastalıkların tedavisi için belirleyici olduğunu aktaran Töbü, erken başlanan tedavinin hayat kurtardığına dikkati çekti.



T.C. ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

2025/258 TLMT.

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup, mahzundan ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatıs.uyap.gov.tr adresinden 2025/258 TLMT. sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

SATILACAK TAŞINMAZIN

Özellikleri :Ankara İli, Çankaya İlçesi, Mebusevleri Mahallesi, 4263 Ada, 2 Parsel, Zemin Kat, 2 Nolu Bağımsız Bölüm sayılı taşınmazın 1/4 HİSSESİ satılacaktır.Taşınmaz mesken nitelikli olup, ana yapının zemin katında yer almaktadır. Taşınmaz güney-batı cephele olup, bina girişine göre sağ, yancephede yer almaktadır. Taşınmaz projesine ve mahalline göre; 80m² net, 95m² brüt kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz projesine göre; salon, 3 oda, mutfak, antre, banyo, wc ve 2 balkon mahallerinden oluşmaktadır. Taşınmaz iç mekan olarak yapısız durumdadır. Salondazeminler ahşap parke, duvarlar ve tavanlar plastik boyalıdır. Odalarda zeminler marley kaplama, duvarlar ve tavanlar plastik boyalıdır. Antre alanında zeminler seramik/laminat parke, duvarlar ve tavanlar plastik boyalıdır. Mutfak mahallinde zeminler seramik, duvarlar ve tavan plastik boyalıdır. Banyo mahallinde zemin seramik, duvarlar fayans kaplamalıdır. Wc mahallinde; zemin seramik, duvar 1/2 fayans, tavan plastik boya şeklindedir. Giriş kapısı ahşap kapı şeklindedir. Kapılar ahşap ve pencereler pvcdoğramadır. Isınma sistemi kombi olup, genel olarak bakımsız ve yapısız durumdadır. Taşınmaz keşif anında dolu olup, mesken olarak kullanılmaktadır. Taşınmaz kiracı tarafından kullanılmaktadır. Önemli Not (1) : Tarafımıza gösterilen ve kapısı üzerinde 2 numara yazılı taşınmaz,belediye arşivinden tarafımıza verilen digital dosyasındaki proje ile uyumlu ancak aynı tarihli TKGM sisteminde kayıtlı proje ile uyumsuzdur. TKGM kayıtlı proje kat planında 2 bağımsız bölüm nolu taşınmaz bina girişine göre sol tarafta yer alırken, mahallinde görülen taşınmaz bina girişine göre sağ tarafta kalmaktadır. Belediye arşivindeki projede konu taşınmazın üzerinde 3 bağımsız bölüm yazmakta iken Elyazısı ile düzeltilerek 2 yazılmıştır. TKGM kayıtlı projesinde bu düzeltme yer almamaktadır. Bu nedenle taşınmazlar arasındatrapma olmuştur.Önemli Not (2): Bu uyumsuzluğun düzeltilmesi işlemi Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün Tapu Dairesi Başkanlığı'nın 2019/14 sayılı genelgeye göre düzeltilebileceği ayrıntılı ve açıklayıcı şekilde belirtilmiştir. (Taşınmazın geniş evsafı dosyada mevcut bilirkişi raporunda açıklanmıştır.)

Adresi : Mebusevleri Mah.Önder Cad.No:13/2 Çankaya / ANKARA

Yüzölçümü : 523,00 m2 Arsa Payı : 10/100

İmar Durumu : Çankaya Belediyesi İmar arşivinden temin edilen dosyasında mevcut imar durumu belgesine göre; taşınmazın konumlu olduğu parsel Ayrık nizam 4 kat konut alanı imarlı olarak ayrılan bölgede kalmakta olduğu bilgisi edinilmiştir. Yol yeşil alan vb. Faktörlerden etkilenmemekte olup net imar parselidir. (Müdürlüğümüz dosyasında geniş evsafı mevcuttur.)

Kıymeti : 950.000,00 TL KDV Oranı : %1

Kayındaki Şerhler: Dosyada mevcut tapu kaydında olduğu gibidir.

Artırma Bilgileri :

1. Artırma

Başlangıç Tarih ve Saati : 02/12/2025 - 14:40

Bitiş Tarih ve Saati : 09/12/2025 - 14:40

2. Artırma

Başlangıç Tarih ve Saati : 01/01/2026 - 14:40

Bitiş Tarih ve Saati : 08/01/2026 - 14:40

16/10/2025 (İLK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine itiraf hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar www.ilan.gov.trde

(Basın-2316623)

“Mesleki Eğitimde Ankara Modeli”ne Start Verildi

HABER MERKEZİ

ANKARA Ticaret Odası (ATO) ile Ankara İl Millî Eğitim Müdürlüğü arasında, reel sektörün ihtiyaçlarına uygun nitelikli insan kaynağı yetiştirilmesine yönelik “Mesleki Eğitimin Geliştirilmesi İş Birliği” protokolü ATO Duatete Salonu’nda düzenlenen törenle imzalandı. Protokole, ATO Yönetim Kurulu Başkanı Gürsel Baran ile Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürü Salih Kaygusuz ve Ankara İl Millî Eğitim Müdürü Murat Küçükali imza koydu. Protokol kapsamında, Türkiye’de ilk kez uygulanacak “Mesleki Eğitimde Ankara Modeli”ne start verildi.

ATO Başkanı Gürsel Baran, törende yaptığı konuşmada Ankara Ticaret Odası ve Ankara İl Millî Eğitim Müdürlüğü arasında imzalanan bu protokolde, mesleki eğitim ve reel sektör iş birliği ne örnek teşkil edecek güçlü bir modelin temellerini atıklarını belirterek, “Bu protokolle mesleki eğitim, bizzat üretimle, ticaretle, iş dünyasıyla aynı masada bir araya geliyor. Öğrencilerimiz daha okul sıralarındanken iş yaşamıyla doğrudan ve sistemli biçimde buluşacak” dedi.

ATO Başkanı Baran, Ankara Ticaret Odası ile Ankara İl Millî Eğitim Müdürlüğü arasında imzalanan işbirliği protokolünün, reel sektör, mesleki eğitim ve istihdam sacayaklarının merkezine yerleşecek, öncü bir adımı oluşturduğunu belirterek, “Ankara İl Millî Eğitim Müdürlüğümüz ile Mesleki Eğitimin Geliştirilmesi İş Bir-

liği Protokolü’nü imzalayarak, mesleki eğitim ve reel sektör iş birliğine örnek teşkil edecek güçlü bir modelin temellerini attık. Mesleki eğitim tarihinde yeni bir dönemi açacak, ‘Mesleki Eğitimde Ankara Modeli’ni bugün burada resmen başlatıyoruz. Bu model ile Türkiye’de ilk kez, ticaret odası olarak, il genelindeki tüm örgün mesleki ortaöğretim kurumlarını, sektörleri temsil eden 68 meslek komitemizle birebir eşleştirerek ‘Okul Hamiliği Projesi’ni uygulamaya geçiriyoruz. Bu iş birliğiyle, mesleki eğitimi reel sektörün ihtiyaçlarıyla birebir uyumlu hale getirmeyi hedefliyoruz. Bu sayede hangi alanda ne tür iş gücüne ihtiyaç olduğunu belirleyecek, buna göre eğitim içeriklerini güncelleyecek ve öğrencilerimize işletmelerde uygulamalı deneyim fırsatları sunacağız” dedi.

NİTELİKLİ İŞ GÜCÜ AÇIĞI ANKARA MODELİYLE AŞILACAK

ATO Başkanı Baran, nitelikli iş gücü ihtiyacının hemen her sektörde önemli bir sorun haline geldiğini belirterek, “Oysa ülke olarak genç nüfusumuz var. Ama gençlerimiz, üretimin içinde yer alacak şekilde yetiştirilemiyor. Mesleki eğitim ne yazık ki uzun yıllar ötelenmiş ve gölgede kalmış. Ankara Ticaret Odası olarak bu konuyu her fırsatta dile getiriyorduk, bu konuda bir adım daha atarak Mesleki Eğitimde Ankara Modeli’ni başlattık. Reel sektörümüz, sağlıktan turizme, savunma-havacılıktan yazılım ve bilişime kadar hemen her alanda yetişmiş elemana ihtiyaç duyuyor. Öte yan-



dan gençlerimiz iş bulamaktan dertli. Bu çelişkiyi aşmanın yolu, mesleki eğitimi reel sektöre buluşturmaktan geçiyor. İşte tam da bu nedenlerle, eğitim-istihdam-reel sektör hattını aynı koordinatta buluşturacak bu iş birliği protokolünü hayata geçiriyoruz” ifadelerini kullandı.

“MESLEKİ EĞİTİMİ REEL SEKTÖRÜN İHTİYAÇLARIYLA BİREBİR UYUMLU HALE GETİRMİYİ HEDEFLİYORUZ”

Baran, iş birliği protokolü kapsamında hayata geçirilecek çalışmalar hakkında da bilgi vererek, “Bu iş birliğiyle, mesleki eğitimi reel sektörün ihtiyaçlarıyla birebir uyumlu hale getirmeyi hedefliyoruz. Bu sayede hangi alanda ne tür iş gücüne ihtiyaç olduğunu belirleyecek, buna göre eğitim içeriklerini güncelleyecek ve öğrencilerimize işletmelerde uygulamalı deneyim fırsatları sunacağız. Her meslek lisesi en az bir işletmeyle eşleşecek, sektör temsilcileri derslere katkı sağlayacak. Mezunların doğrudan istihdamına geçişini destekleyecek, ba-

şım programları, seminer ve kurslar düzenlenecek.

- Her okulun, bir veya birden fazla işletme ile iş birliği protokolü imzalayarak hamilik ilişkisi kurması sağlanacak. Bu sayede öğrenciler, sektörel deneyim kazanma imkânına sahip olacak.

-Uygun bulunan bazı alan dersleri, Ankara Ticaret Odası uzmanları veya eğitimcileri tarafından verilecek.

- Meslek liselerinin bulunduğu bölgelerde, ortaokul düzeyinde öğrenci ve velilere yönelik tanıtım ve yönlendirme etkinlikleri düzenlenecek.

- Öğrencilerle, işletmelerde beceri eğitimi ve staj yapma fırsatı sunularak mezuniyet öncesi deneyim kazanmaları sağlanacak.

-Kariyer günleri, rehberlik faaliyetleri, sektörel geziler ve yarışmalar düzenlenerek, öğrencilerin kariyer planlamasına katkı sağlanacak.

- Sektörde başarı elde etmiş meslek lisesi mezunları belirlenerek bir envanter oluşturulacak, bu mezunlarla öğrenciler buluşturulacak.

- Meslek lisesi mezunları, ilgili sektörlerde istihdamda öncelikli olarak değerlendirilecek.

- Proje kapsamında geliştirilen iyi uygulama örnekleri medya, sosyal medya ve dijital platformlarda görünür hale getirilecek.

- Taraflar, mesleki eğitimi destekleyen ulusal ve uluslararası fon kaynaklarına yönelik ortak projeler geliştirecek ve bu projeleri birlikte yürütecek.

-Mezunların istihdama geçiş süreci desteklenecek, sektörle doğrudan bağlantı kurlmaları sağlanacak.

Keçiören Zabıtası’ndan trafiği rahatlatan mesai

HABER MERKEZİ

KEÇİÖREN Belediyesi Zabıta Müdürlüğü’ne bağlı ekipler, okulların açılmasıyla birlikte ilçe genelinde yaşanan trafik yoğunluğunu kontrol altına almak için sahaya indi. Öğrencilerin güvenli ulaşımı ve servis araçlarının oluşturduğu yoğunluğun azaltılması için mesai harcayan ekipler, sabah-öğlen ve tam gün eğitim veren birçok okulun önünde görev yapıyor. Zabıta ekipleri bu çalışmayla hem vatandaşların hem de öğrencilerin güvenliğini sağlarken, okul çevrelerinde seyir satıcı faaliyetlerine de geçit vermiyor. Keçiören’de trafik yoğunluğunun fazla olduğu okulların önlerinde ve çevresinde öğrencilerin yaya geçitlerinden güvenli bir şekilde geçmelerini sağlayan zabıta ekipleri, trafik sıkışıklığını en aza indirmek için büyük özveri gösteriyor. Bu sayede cadde ve kavşaklardaki trafiğin de düzenli akmasını yardımcı olan ekipler, özellikle okul giriş ve çıkış saatlerinde öğrencilerin güvenle karşından karşıya geçmelerine destek oluyor. Araç yoğunluğunu kontrollü şekilde düzenleyen zabıta ekipleri, ulaşımın rahatlamasına büyük katkı sunuyor. Ayrıca ekipler, okul çevrelerinde seyir satıcılara izin vermemekle öğrencilerin güvenliğini ve çevre düzenini koruyor.



görev yapıyor. Zabıta ekipleri bu çalışmayla hem vatandaşların hem de öğrencilerin güvenliğini sağlarken, okul çevrelerinde seyir satıcı faaliyetlerine de geçit vermiyor. Keçiören’de trafik yoğunluğunun fazla olduğu okulların önlerinde ve çevresinde öğrencilerin yaya geçitlerinden güvenli bir şekilde geçmelerini sağlayan zabıta ekipleri, trafik sıkışıklığını en aza indirmek için büyük özveri gösteriyor. Bu sayede cadde ve kavşaklardaki trafiğin de düzenli akmasını yardımcı olan ekipler, özellikle okul giriş ve çıkış saatlerinde öğrencilerin güvenle karşından karşıya geçmelerine destek oluyor. Araç yoğunluğunu kontrollü şekilde düzenleyen zabıta ekipleri, ulaşımın rahatlamasına büyük katkı sunuyor. Ayrıca ekipler, okul çevrelerinde seyir satıcılara izin vermemekle öğrencilerin güvenliğini ve çevre düzenini koruyor.

rin güvenliğini ve çevre düzenini koruyor. “**ÇALIŞMALARIMIZI ARALIKSIZ SÜRDÜRÜYORUZ**” Zabıta ekiplerince yapılan çalışmaların öğrenci güvenliği için önemli olduğunu kaydeden Keçiören Belediye Başkanı Dr. Mesut Özarslan, uygulamayla ilgili olarak şunları söyledi: “Okulların açılmasıyla birlikte ilçemizde oluşan trafik yoğunluğunu en aza indirmek amacıyla zabıta ekip-

lerimiz yoğun mesai harcıyor. Okul çevrelerindeki araç yoğunluğunu azaltarak trafik sıkışıklığının önüne geçiyor ve öğrencilerimizin güvenliğini sağlıyoruz. Bir çocuğun güvenli okula ulaşması, o şehrin vicdanıdır. Keçiören’de bu vicdanı diri tutmak için za-bitamızla birlikte; okul önlerinde, geçitlerde, kavşaklarda evlatlarımızın yanında oluyoruz. Çocuklarımızın güvenli yollarımızın en güvenli işareti olsun.”

Terim

Mamak Belediyesi çatı tipi güneş enerjisi santrali kurdu

HABER MERKEZİ

YENİLENEBİLİR enerji kaynaklarını kullanarak projeler üretmeye devam eden Mamak Belediyesi, Duralı Alıç Mahallesi’nde bulunan Hidayet Türkoğlu Spor Salonu’nun çatısına güneş enerjisi santrali (GES) kurdu. 8 Ekim 2025’te enerji üretmeye başlayan santralde, günlük ortalama 4 megawatt saatlik (MWh) bir enerji üretimi yapılacaktır.

Yenilenebilir enerji kaynaklarına önem veren Mamak Belediyesi, Hidayet Türkoğlu Spor Salonu’nun çatısına güneş enerjisi santrali kurdu. Santral, mevcut doğal kaynakların kullanımını optimize ederek yeşil elektriğin sürdürülebilir ve verimli bir şekilde üretilmesini sağlayacak. Bu bağlamda tesise, her biri 455 watt peak (Wp) değere sa-



hip olan toplamda 2432 adet güneş paneli kuruldu. Ayrıca santralde, her biri 100 kilowatt (kW) değere sahip olan 10 adet inverter kullanıldı.

3,5 YILDA YATIRIM MALİYETİNİ AMORTİ EDECEK

Mamak Belediyesi tarafından yapılan GES, güneş enerjisinin temiz, sürdürülebilir ve ekonomik olarak uygulanabilir elektrik sağlama konusundaki potansiyelini ortaya koydu. Hidayet Türkoğlu Spor Salonu GES’in, 960

kilowatt (kWp) kurulu gücüyle günlük ortalama 4 MWh enerji üretmesi beklenirken, yaklaşık olarak 3,5 yılda da yatırım maliyetini amorti etmesi bekleniyor. Ayrıca yapılan bu santral, Hidayet Türkoğlu Spor Salonu’nun enerji ihtiyacının tamamını karşılayacak. Öte yandan, yapılan bağlantı anlaşmalarıyla da piyasaya enerji arz edilecek ve bundan gelir elde edilecek.

Kirletici ve tükenbilir enerjiler kaynaqlarına başvurmadan büyük ölçekte elektrik üretmenin mümkün olduğunu gösteren bu tesis, yıllık ortalama 1.460 MWh yenilenebilir enerji üretebilecek. Söz konusu üretim, her yıl yaklaşık 750 ton karbondioksit salımını engelleyecek. Bu miktar, doğaya yaklaşık olarak her yıl 11 bin ağaç dikilmesine eşdeğer çevresel katkı sağlayacak.

EKONOMİ VE EKOLOJİ DÜNYASI

Murat Sururi ÖZBÜLBÜL

mozbulbul@yahoo.com



Nadir toprak elementleri nedir, ne işe yarar?

“Nadir Toprak Elementleri” (NTE) ya da İngilizce adıyla Rare Earth Elements (REE), periyodik tabloda lantanitler serisini oluşturan 15 element ile birlikte genellikle skandiyum (Sc) ve itriyumun (Y) da dahil edildiği toplam 17 kimyasal elementtir. Genellikle nadir olmayan ziyade doğada dağınık ve düşük yoğunlukta bulundukları için bu adla anılırlar.

Nadir Toprak Elementleri Listesi:

Lantanit Serisi (15 element): Lantan (La), Seryum (Ce), Praseodim (Pr), Neodim (Nd), Prometyum (Pm) (doğada bulunmaz, yapaydır), Samaryum (Sm), Evropyum (Eu), Gadolinium (Gd), Terbiyum (Tb), Disprosyum (Dy), Holmiyum (Ho), Erbiyum (Er), Tulyum (Tm), İterbiyum (Yb), Lutesyum (Lu)

Ek olarak: Skandiyum (Sc) ve İttriyum (Y)

Nadir toprak elementleri stratejik değer taşıyor çünkü bu madenler teknolojide son derecede kritik öneme sahiptir. NTE’ler, temiz enerji dönüşümünde ve savunma sanayisinde vazgeçilmezdir. Özellikle elektrikli araçlar, güneş panelleri, rüzgar türbinleri gibi yeşil teknolojilerin de temelini oluşturur. Ayrıca savaş uçakları, radar sistemleri ve lazer silahlarında da kullanılır.

Bazı önemli elementler ve kullanım alanları şöyledir:

Neodim (Nd): Neodim mıknatıslarında kullanılır (elektrikli motorlar, rüzgar türbinleri, kulaklıklar).

Praseodim (Pr): Neodim ile birlikte mıknatıs üretiminde, uçak motorlarında alaşım olarak.

Seryum (Ce): Cam cilası, katalitik konvertörler (egzoz temizleme), aydınlatma.

Samaryum (Sm): Samaryum-kobalt mıknatıslar, nükleer reaktörlerde nötron tutucu.

Disprosyum (Dy): Neodim mıknatıslarına ısıya dayanıklılık kazandırır, nükleer reaktörlerde.

Terbiyum (Tb): Floresan lambalarda, LED’lerde yeşil fosfor olarak, mıknatıslarda.

Evropyum (Eu): TV ekranları ve LED’lerde kırmızı fosfor kaynağı.

Gadolinium (Gd): MRI görüntülemede kontrast madde, manyetik soğutma sistemleri.

İttriyum (Y): Süper iletken malzemeler, LED ekranlar, lazerler.

Lutesyum (Lu): Tıbbi görüntüleme (PET tarayıcılar), bazı kanser tedavileri.

Skandiyum (Sc): Alüminyum alaşımlarında, havacılık ve spor ekipmanlarında.

Nadir Toprak Elementleri Üretiminde Önde Gelen Ülkeler

- Çin
- ABD
- Avustralya
- Rusya
- Kanada
- Brezilya

Türkiye’nin Nadir Toprak Rezervleri: Mevcut Durum

Türkiye’nin nadir toprak elementleri açısından potansiyeli yüksek görünüyor; Resmi kaynaklara göre, Eskişehir’in Beylikova ilçesinde yaklaşık 694 milyon tonluk nadir toprak elementi rezervi keşfedildiği açıklanmış bulunmaktadır. Resmi açıklamada “10 element üretilebilir” ifadesi var, ancak saf oksit (REE oxide) konsantrasyonu, element çeşitliliği ve ekonomik işletilebilir kısmı gibi teknik detaylar kamuoyuna açıklanmış bulunmuyor. Ayrıca henüz bu rezervin ekonomik olarak çıkarılabilir kısmının ne kadar olduğu da kesinleşmemiş durumda. Piyasada “potansiyel rezerv” ile “işletmeye uygun rezerv” arasında fark bulunduğunu unutmamak gerekir.

Diğer yandan manyetik uygulamalarda (örneğin neodim mıknatısları) kullanılan nadir elementler özellikle praseodim, neodim, disprosyum gibi “KRİTİK NTE”ler olarak adlandırılır. Rezervin büyük kısmı daha yaygın ve düşük ticari değere sahip NTE elementlerinden (örneğin lantan, seryum) oluşabilir; bu durumda değer açısından cazibesi görece düşük kalabilir.

Şimdilik pilot tesis kurulmuş bulunuyor fakat büyük ölçekli üretim ve ileri işleme kapasitesi kurulması hâlen öneri ve plan seviyesinde. Nadir Toprak Elementleri ile ilgili bilinmesi gereken en önemli husus toprakta çok seyrek miktarlarda bulunan bu elementleri elde etmek için gerekli olan teknolojiye kimin sahip olduğu kimin olmadığıdır.

Bu keşif umut verici olsa da peşin peşin “tamam şimdi yırttık, bu sefer köseyi döndük” gibi düşüncelere kapılmak yanlıştır. Dahası bu tür bir madencilğin çevreye vereceği zararlar da çok dikkatle izlenmelidir.

CHP Genel Başkanı Özgür Özel’in “Erdoğan’a çağırmdır nadir toprak elementlerinin sadece devlet tarafından işleneceğinin, hammede olarak satılmayacağını, Türkiye’de değerini bulması için kanun teklifini komisyona sunuyoruz. Var mısın, yok musun?” Çağrısı ise bu noktada çok ama çok önemlidir.

SONSÖZ

GÜNLÜK SİYASİ GAZETE

web: www.sonsoz.com.tr * e-mail:sonsozgazetesi06@gmail.com

Yıl: 50

Sayı: 17476

23 EKİM 2025

PERŞEMBE

SONSÖZ Gazetecilik Matbaacılık Reklamcılık İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti. Adına İmtiyaz Sahibi:

Tüzel Kişi Temsilcisi : Bahar Pehlivan YEDİER

Sorumlu Yazı İşleri Müdürü : M. Umut KARAKÜLAH

İstihbarat Şefi: Suat ÖZER

Sayfa Sekreteri : Birsan Düzen

Spor Sekreteri: Yalçın ERCAN

Hukuk Müşaviri: Av.Mehmet Necati YÜZER

İstanbul Temsilcisi

Murat KENDİRLİ

(0532) 521 62 17

İzmir Danışmanı

Oğuzhan KAVAKLI

(0542) 422 71 80

Karadeniz Temsilcisi

Kemalettin TANGAL

(0544) 397 92 51

Sivas Temsilcisi

Yurdal EPSİLELİ

(0546) 889 58 58

MERKEZ:

İvedik OSB Mah. 1541 Cad. Matbaacılar

Sitesi No:56 Yenimahalle/ANKARA

Tel: (0312) 512 12 82-310 51 88

Faks: (0312) 310 60 79

HABER MERKEZİ:

Çankaya Caddesi No:4/3

ÇANKAYA/ANKARA

Tel: (0312) 394 57 71

Fax: (0312) 394 57 74

BASKI YERİ:

Uslu Matbaacılık Mustafa USLU

BASKI ADRESİ:

Zübeyde Hanım Mah. Elif Sk.

No: 7/246 ALTINDAĞ / ANKARA

Tel: 0546 457 74 00

Kurumsal E-Posta muhasebe@sonsoz.com.tr

UETS ADRESİ: 25999-52289-81751

Dağıtım: MATA GRUP BİLİŞİM LOJİSTİK DANIŞMANLIK LTD.ŞTİ.

Yayın Türü: Yerel Süreli

Sözleşme Dışı Yazılara Ücret Ödenmez.

Gazete Basım Tarihi: 22 Ekim 2025 Çarşamba

İLAN VE REKLAM TARİFESİ

• Benkli bütün sayfalarda st/cm: 200 TL + KDV

• Siyah-Beyaz sayfalarda pazarlık tabiidir.

• Bilanço, Genel Kurul, Tüzük, Sigorta

Acentelik, Feshiname vb. ilanların st/cm: 185 TL + KDV

Arşiv gazete bedeli 30 TL/dır

Pursaklar'da kadınlara farkındalık ve aile okulu eğitimleri

■ HABER MEKREZİ

PURSAKLAR Belediyesi Hanım Evlerinde, kadınların kişisel gelişimlerine katkı sağlamak ve aile içi iletişimi güçlendirmek amacıyla farkındalık eğitimleri ve aile okulu etkinlikleri başladı.

Toplunun temelini oluşturan aile kurumunu desteklemeye yönelik projelerine bir yenisini daha ekleyen Pursaklar Belediyesi, Hüma Sultan Hanım Evinde başlattığı farkındalık ve aile okulu etkinlikleriyle kadınların kişisel gelişimlerine ve aile içi huzura katkı sağlamayı amaçladığı eğitim seminerlerine başladı.

BU TÜR EĞİTİM SEMİNERLERİ İLE KADINLARIMIZIN FARKINDALIĞINI ARTIRARAK, DAHA SAĞLIKLI VE GÜÇLÜ BİR TOPLUM İNŞA ETMEYİ HEDEFLİYORUZ

Kadınların bilinçlenmesinin, güçlü bir toplumun temeli olduğunu belirten Pursaklar Belediye Başkanı Ertuğrul Çetin; "Hanım Evlerimiz, sadece el becerilerinden öğrenildiği kurs merkezleri değil, aynı zamanda kadınlarımızın sosyal, kültürel ve psikolojik yönden



güçlendiği yaşam alanlarıdır. Ailede huzurun ve mutluluğun temeli bilinçli annelerden geçiyor. Bu eğitimlerle kadınlarımızın farkındalığını artırarak, daha sağlıklı ve güçlü bir toplum inşa etmeyi hedefliyoruz. Pursaklar Belediyesi olarak kadınlarımızın her alanda yanında olmaya, onların gelişimine katkı sağlayacak projeleri hayata geçirmeye devam edeceğiz" dedi.

Eğitimciler ve alanında uzman isimler tarafından verilen eğitimlerde; motivasyon, nefesle yenilen,

beslenme, aile içi iletişim, stres yönetimi, çocuk gelişimi, empati, toplumsal farkındalık ve kişisel motivasyon gibi konular ele alınıyor.

Kursiyerler, eğitimlerin hem bilgilendirici hem de motive edici olduğunu belirterek, Pursaklar Belediyesi'ne teşekkür etti.

Farkındalık eğitimleri ve aile okulu etkinlikleri, 20 Ekim - 13 Ocak tarihleri aralığında, her hafta Pazartesi ve Salı günleri, 9:30-11:50 ve 13:30-15:30 saatleri arasında gerçekleştirilecek.



ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN

Ankara İli, Bala İlçesi, Beynam Mahallesi sınırları içerisinde, Toplu Konut İdaresi Başkanlığına yürütülen "İlk Evim Arsa Projesi" kapsamında 26.08.2024 tarih ve 667978 sayılı Başkanlık Olur'u ile 775 Sayılı Kanunun 5, 7, 19. ve geçici 9. Maddeleri uyarınca Gecekondu Önleme Bölgesi olarak ilan edilen 1 Nolu Gecekondu Önleme Bölgesi-ne yönelik hazırlanan, 775 Sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19 ve Gecekondu Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 59 uncu maddeleri gereği Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na 25.07.2025 tarih ve 879798 sayılı Olur ile re'sen onaylanan 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı 775 Sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19. ve Uygulama Yönetmeliği'nin 59. maddesi uyarınca Başkanlığımız pa-nosunda ve internet sayfasında 1 ay (30 gün) süre ile ilan edilecektir. İlgililere duyurulur.

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

(Basın-2316227)

T.C. ANKARA 7.SULH HUKUK MAHKEMESİ'NDEN

Mahkememizce verilen 26/06/2025 tarih ve 2015/11 Tereke, 2025/6 Karar sayılı kararı ile; 26/01/2009 tarihinde vefat eden, 27773429630 T.C. Kimlik numaralı SERKAN ÖZÇELİK'in mal varlığının paraya çevrilememesi nedeniyle İLK m. 217 uyarınca terekenin borca batık vaziyette TASFİYESİNİN TATİLİNE, İLK m. 217/1 maddesi uyarınca kararın İLANINA, ilana alacaklılar tarafından 30 gün içerisinde iflase müteallik muamelelerin tatbikine devam edilmesi istenilerek masrafı peşin verilmediği takdirde tasfiyenin kapatılacağına İLANINA, Müracaatları halinde alacaklılara alacaklı olduklarına dair belge verilmesine, karar verilmiştir. Karar ilgililere tebliğ yerine geçmek üzere ilan olunur.

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

(Basın-2316606)

T.C. ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

2025/1377 ESAS

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup, mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esas-tis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2025/1377 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağla-nabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri ::Ankara İli, Altındağ İlçesi, Ali Ersoy Mahallesi, 23358 Ada, 3 Parsel, 3. Kat, 11 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜM SATILACAKTIR. Binaya ait açık otopark alanı mevcuttur. Binaya ait Enerji Kimlik Belgesi bulunmamaktadır.Taşınmaz Konut nitelikli olup, 3. kat-ta yer almaktadır. Projesine göre ve yerinde; antre, hol, 3 oda, salon, mutfak, banyo, wc, 2 balkon bölümlüdür.Projesine göre ve yerinde net faydalı alanı balkonlar hariç 111,14 m2(balkonlar 9,60 m2, brüt 135 m2) dir. Ayrıcabodrum katta 3,65m2 eklenti kömürlük projelendirilmiştir.İsıtma sistemi doğalgaz kombi sistemli olup kombi ve petekler takılıdır. Taşınmazın keşif günü kiracı B***t tarafından mesken olarak kullanılmaktadır. (Taşın-mazın geniş evsafı dosyada mevcut bilirkişi raporunda açıklanmıştır.) Adresi :Güneşevler Mahallesi, 11. Cadde, Söğüt Apartmanı, No:6/11 Altındağ / ANKARA Yüzölçümü : 893,75 m2 Arsa Payı : 7000/89375 İmar Durumu : Altındağ Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde yapılan incelemede 23358 ada 3 parselin; Emsal 1,60, hmax:12,50m, yoldan 5,00 metre, komşu parselden 4,00 metre çekme mesafeli yapılaşma koşullarında konut alanında kaldığı hususları tes-pit edilmiştir.Konu taşınmaz 23314 ada 3 parsel iken uygulama sonucu 23358 ada 3 par-sel olarak tescil edilmiştir.(Müdürlüğümüz dosyasında geniş evsafı mevcuttur.) Kıymeti : 3.700.000,00 TL KDV Oranı : %1 Kayıtdaki Şerhler: Dosyada mevcut tapu kaydında olduğu gibidir.

Artırma Bilgileri :

1. Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 11/12/2025 - 13:51

Bitiş Tarih ve Saati : 18/12/2025 - 13:51

2. Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 09/01/2026 - 13:51

Bitiş Tarih ve Saati : 16/01/2026 - 13:51

(İLK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

(Basın-2316625)

Gölbaşı'nda Cumhuriyet Coşkısına Yakışır Gösteri



■ HABER MERKEZİ

GÖLBAŞI Belediyesi, 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı kutlamaları kapsamında Türkiye'nin kalbi olan Ankara'nın binlerce yıllık geçmişine ışık tutan "Şehirlerin Ecesi: Ankara" adlı özel gösteriye ev sahipliği yapacak. Gölbaşı Belediye Başkanı Yakup Odabaşı, tarihi destansı bir şekilde anlatacak gösteriye tüm vatandaşları davet etti.

Gölbaşı Belediyesi, 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı'nın 102. yılı kutlamaları kapsamında, tarih ve kültürle harmanlanmış muhteşem bir etkinliğe ev sahipliği yapacak. 28 Ekim 2025 Salı günü, Ata Sahne - TED Ankara Koleji Sahne Sanatları ve Gösteri Merkezi'nde sahnelenecek olan "Şehirlerin Ecesi: Ankara!" adlı özel göste-

ri, izleyicilere unutulmaz bir deneyim sunacak. Pınar Ayhan'ın anlatımıyla sahneye taşınacak gösteride, Ankara'nın Hititler'den Frigler'e, Roma'dan Selçuklu'ya, Osmanlı'dan Cumhuriyet'e uzanan kadim yolculuğu; müzik, dans, anlatı ve görsel efektlerle epik bir dille yeniden hayat bulacak.

Cumhuriyetin ilanına gi-den yolda, Türkiye'nin kalbi olan Ankara'nın binlerce yıllık geçmişine ışık tutacak olan gösteride; tarih, kültür, sanat ve teknoloji aynı sahnede buluşacak.

Ayrıca Ankara Kulübü Derneği'ne bağlı seçmenler ve dansçılar, dönemin ruhunu yansıtan etkileyici performanslarıyla sahnede yer alacak.

"CUMHURİYET RUHUNU, KÜLTÜR VE SANATLA

YAŞATMAK BOYNUMUZUN BORCUDUR"

Bu özel gösteriye tüm Ankaralıları ve Gölbaşı halkını davet eden Gölbaşı Belediye Başkanı Yakup Odabaşı "Cumhuriyetimizin 102. yılı dönümünü kutlamaya hazırlanırken, bu kutlu günü yalnızca resmi törenlerle değil, aynı zamanda milletimizin tarihine ve kültürüne ışık tutan sanatsal etkinliklerle de taçlandırmak istedik. Çünkü Cumhuriyet sadece bir yönetim şekli değil; aynı zamanda bir zihniyet devrimidir, bir yeniden doğuş hikâyesidir. Bu hikâyenin merkezinde ise Ankara vardır.

Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün liderliğinde, Anadolu'nun batırında doğan bu yeni devletin başkentinin tarih boyunca nasıl bir medeniyetler köprüsü olduğuna, nasıl bir dirlişe ev sahipliği yaptığuna hep birlikte tanık olacağız. 'Şehirlerin Ecesi: Ankara!' adlı bu özel gösteriyle sadece geçmişe değil, geleceğe de bir ışık tutmak, özellikle genç kuşaklara Ankara'nın ve Cumhuriyet'in önemini anlatmak istiyoruz. Gölbaşı Belediyesi olarak kültür ve sanatın birleştirici, bilgilendirici gücüne inanıyor; Cumhuriyet coşkısını halkımızla birlikte, sanatın en güzel haliyle kutlamaktan onur duyuyoruz. Gösteriye tüm vatandaşlarımızı bekliyoruz." ifadelerini kullandı.

Kahramankazan'dan minik yüreklere sıcak dokunuş

■ HABER MERKEZİ

KAHRAMANKAZAN Belediyesi, her kış olduğu gibi bu yıl da ihtiyaç sahibi çocukların yüzünü güldürüyor.

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü ekipleri, soğuk havalardan etkisini artırdığı günlerde çocukların üşümemesi için mont ve bot dağıtımını sürdürüyor. İlçede yapılan saha çalışmaları sonucunda tespit edilen ailelere ulaşılarak, çocuklara yaş ve bedenlerine uygun kıyış giysiler teslim ediliyor. Mont ve botlarını alan çocukların mutluluğu ise görülmeye değer.

Kahramankazan Belediye Başkanı Selim Cırpanoğlu: "Belediyecilik sadece asfalt dökmek, bina yapmak değildir asıl mesele insanın yüreğine dokunabilmektir. Dayanışma ve paylaşma kültürünün ilçemizde daha da güçlendirmek için var gücümüzle çalışmaya devam edeceğiz." dedi.

KARE BULMACA (TDK Güzel Türkçe Bulmacası)

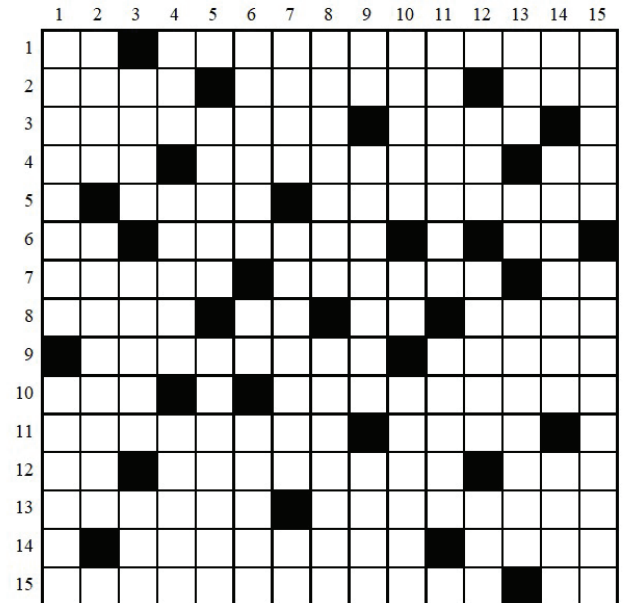
SOLDAN SAĞA: 1. Molibden elementinin simgesi... Armayı yerli yerine koymak... 2. Düz arazide veya açık denizde gökle yerin birleştiği görüldüğü yer, çevren... Yasalarla sahip olunan hakların herkes tarafından kullanılmasının sağlanması, türe... Çocuğu olan kadın, anne... 3. Osmanlılar döneminde padişah, sadrazam, vezir vb. devlet büyüklerinin silahlarına bakan ve koruyan kimse... Belgegeçer... 4. Bazi ülkelerde, hükümdarların, mareşallerin, din adamlarının güç sembolü olarak törenlerde taşıdıkları bir tür ağaç veya metalden değnek... Şehirlerin kirliliğinden uzaklaşmak, tabiat varlıklarından ve güzelliklerinden yararlanmak için orman bölgelerinde yapılmış ev... Koyun, kuzu vb. hayvanların çikardığı ses... 5. Geçmiş (eski)... Atom numarası 4 olan, 2970 °C'de eriyen, zümrüt vb. taşların birleşiminde bulunan, havanın etkisine karşı ince bir oksit tabakasıyla kaplı element (simgesi Be)... 6. Kar, süt vb.nin rengi, beyaz... Bağırma fiili ile 'yüksek sesle bağırma' anlamına gelen "... bağırma" deyiminde kullanılan bir söz... Yayla atılan, ucunda sivri bir demir bulunan ince ve kısı tahta çubuk... 7. Baskın... İlmek işi... Aktınyum elementinin simgesi... 8. Ermiş... Rütbesiz asker, nefer... İki kelime veya iki cümle arasında giren aralarında bir bağ olduğunu anlatan bir söz... Yeni Zelanda'da yaşayan, kanatları çok olduğu için uçamayan, bacakları güçlü bir kuş, apteriks... 9. Afatlamak durumu... Bel-

gelik... 10. Hitit... Durulattık işi... 11. Yararlanmak için alınmış, aktarılmış (eski)... Alçak, kötü, kişiksiz (kimse)... 12. Praseodim elementinin simgesi... Amerika... Silsili kütlelerin, kayaların, doğal etkenlerle parçalanarak uflanmasından oluşan, deniz kıyısı, dere yatağı vb. yerlerde çok bulunan, ufak, sert taneçikler... 13. Doğada, kemik dokusunda bulunan, içinde flor veya klor olan doğal kalsiyum fosfat... İkinci Dünya Savaşı yıllarında Japonların kullandığı intihar uçağı... 14. Geçerli olan, yürürlükte bulunan para... Telli balıklı... 15. Keşif ve gözleme amacıyla sınıra yakın, en uç noktada bulunan birlik... Meteryum elementinin simgesi...

YUKARIDAN AŞAĞIYA: 1. Konuşma, görüşme, söyleşi (eski)... Duygudaşlık... 2. İş yeri, daire, büro... Turpillerden, etli, i beyaz köklu çok yıllık bir bitki... 3. Aralarında herhangi bir bakımdan ilgi veya benzerlik bulunan şeylerin tümü, makule, kategori... Sevecen, şefkatli, müşfik (eski)... Servis sayısı... 4. Ağabey (halk ağzı)... Kastamonu iline bağlı ilçelerden biri... Tataristan'da, Batı Sibirya'da ve Rusya Federasyonu'nun değişik bölgelerinde yaşayan Türk soyundan bir halk ve bu halktan olan kimse... 5. Tunceli iline bağlı ilçelerden biri... Sanayide kullanılan L biçiminde bükülmüş demir çubuk... 6. Baskı yoluyla tek-sir için kullanılan, girintili çıkıntılı metal veya mukavva kalıp, baskı kalıbı... Kolum bilekten parmak uçları-

na kadar olan, tutmaya ve iş yapmaya yarayan bölümü... Yazılı olan şey, kitap, mektup, tezkere, pusula... 7. İnsan... Erkek kardeş... Protaktinyum elementinin simgesi... 8. Kalp vuruşu, kalp atışı (eski)... Gagasındaki deliklerden rüzgâr estikçe türlü sesler çık-tığına inanılan bir masal kuşu (eski)... 9. O gösterme sıfatı (eski)... "Çok iyi, çok güzel" anlamında kullanılan bir söz... Yeryüzünün denizle örtülü olmayan bölü-mü, toprak... 10. Er (eski)... Türk alfabesinin on beşinci harfinin adı, okunuşu... Bir dileğin gerçekleşmesi amacıyla kutsal olduğuna inanılan bir güç niyetle bulunmak, nezretmek... 11. Atıcılık... Açık, ortada, mey-danda, herkesin içinde yapılan... 12. Islandığı zaman kolayca biçimlendirilebilen yumuşak ve yağlı toprak... Üzerine bir cismin ışık yoluyla görüntüsü düşürülen, saydam olmayan düz yüzey, görüntülük... İnsan vücudunda omuz başından parmak uçlarına kadar uzanan bölüm... 13. Emme, emerek içine çekme, soğurma (eski)... "Hayır" anlamında bir söz... Yarılmış bir şeyin bir bölümünü alma (eski)... 14. Zamanın bölünemeyecek kadar kısa parçası, lahza... Dayanıklı, güçlü, dirençli (eski)... Algılanan nesnelerin temel niteliği... 15. Yazma, çizme vb. işlerde kullanılan çeşitli biçimlerde araç... Mert yaradılışlı, yüce gönüllü, yigiti (eski)...

BULMACININ ÇÖZÜMÜ 6. SAYFADA



ÖZETLE



**Oktay
TAŞ**

Asgari Ücret Toto !

Yıl sonuna yaklaştıkça, asgari ücretle çalışanların, emeklilerin, memurların maaşlarına ne kadar zam yapılacak merak konusu olmaya devam ediyor. İş öylesine önemli ki, yurtdışında faaliyet gösteren finans kuruluşları, bankalar bile yaptıkları temasların sonuçlarını açıklamaya başladılar.

Aslında, en doğru bilgiye sahip olanlarda bu çevre kuruluşları oluyor. Ne derlerse, ne tespit ettilerse bire bir aynen çıkıyor. Geçen yıl asgari ücret tahminini tutturan JP Morgan ve Morgan Stanley gibi yabancı kurumlar yüzde 20 ile yüzde 25 arası zam yapılacağını öngörüyorlar.

Asgari ücretin belirlenmesinde birinci derecede etkili olan iki temel kriterimiz var. OVP'de enflasyon tahmini yüzde 28,5, Merkez Bankası tahmini olarak da yüzde 29 tespit edilmişti. Geçmiş yıllardaki asgari ücret artışlarını analiz ettiğimizde yüzde 3 ile yüzde 8 arasında refah payı eklenerek ortaya bir rakam çıkartılıyordu. Yani enflasyon artı refah payı ile belirlenen ücret, asgari ücret olarak açıklanıyor.

Bu durumda ortaya birkaç seçeneqli tahmin çıkıyor. Bugün asgari ücret brüt 26 bin beş lira. Neti 22 bin 104 lira oluyor. Mesela OVP'de belirlenen enflasyon oranı olan yüzde 28.5 esas alındığında brüt 33 bin 417 lira, neti de 28 bin 736 lira gibi bir ücret ortaya çıkıyor.

Yüzde 30 oranında bir ücret artışı söz konusu olduğunda brüt 33 bin 807 lira, neti ise 28 bin 736 liralık bir ücret söz konusu olacak.

Olmaz ya, biz oldu sayalım yüzde 35'lik bir artışta ise emekçilerin eline 29 bin 841 lira geçecek. Yüzde 35'in brütü ise 35 bin 107 lira.

Çok daha iyi niyetli düşünelim, yüzde 40 oranında bir artış olması halinde çalışanların eline geçecek net maaş 30 bin 946 lira olacak. Bunun brütü ise 36 bin 407 lira.

Yani vatandaş diliyle, bozdurup bozdurup harcayın.

Elbette ki, yukarıda örneğini verdiğimiz artışların hangisi olursa olsun, bugünkü hayat şartlarında hiçbir geçerliliği olmayacak. Çünkü, çalışanların kayıpları sadece bu seneye ilgili değil ki. Çalışanlar, uzunca bir süredir hak ettiğini alamıyor. Hak ettiğini alamadığı gibi bir de vergi kaybına uğruyor.

Yıllık geliriniz 158 bin liraya kadar ise vergi oranınız yüzde 15. 330 bin liraya kadar ise 158 bin liralık kısmı için 23 bin 700 lira, üzerindeki tutarlar için yüzde 20 vergi ödemek zorunda kalıyorsunuz. Yıllık geliriniz 800 bin liraya kadar ise 330 bin liralık kısmı için 58 bin 100 lira, üzerindeki tutarlar için yüzde 27 üzerinde vergilendiriliyorsunuz. Yani burada da büyük bir haksızlık söz konusu. Oysa her yıl açıklanan yeniden değerlendirme oranı baz alınarak gelir vergisi delillendirmesi yapılsaydı, taban 158 bin değil, 400 bin liranın üzerinde bir ücret söz konusu olacaktı.

Asgari ücretin tespiti için ön çalışmalar başladı. Bu yıl, tespit komisyonun da işçi sendikaları olmayacak. Bilindiği gibi onlar, komisyonda işçiler aleyhine bir yapılanma olduğu için bu yıl çalışmaları yer almayacaklar, Ancak ilk etapta, komisyonun oluşturulması için yapılan çalışmalarda yer alacaklar.

Özetle;

Asgari ücrete ister yüzde 30, isterseniz yüzde 40 zam yapın, hiçbir şartta çalışanlara "oh" dedirtecek bir gelir söz konusu olmayacak. Eylül ayı itibarıyla, açlık sınırının 27 bin 970 liraya, yoksulluk sınırı olan gıda harcaması ile giyim, konut (kira, elektrik, su, yakıt), ulaşım, eğitim, sağlık ve benzeri ihtiyaçlar için yapılması zorunlu diğer aylık harcamalarının toplam tutarının 91 bin 109 liraya ulaştığı bir ortamda yapılacak birkaç bin liralık artış yeterli olmayacak. Kaldı ki, yılın tamamlanmasına daha üç ay varken, yüzde 40 oranında bir artışta 30 bin lira olacak asgari ücret ancak açlık sınırı seviyesinde kalacaktır. Yeni yılla birlikte gelecek zamları, vergileri dikkate almadığımız gerçeğini de bir kenara koyalım.

Asgari ücretliler, emekliler, memurlar, günübirlik geçim derdinde olanları gerçekten zor bir yıl bekliyor. Ülke kaynaklarının, sadece bir avuç insanın elinde tutması, ileride tamiri mümkün olmayacak sıkıntılara da neden olacağını unutmayalım.

'Yüzyılın Konut Projesi' başlıyor

ANKARA, (DHA) - Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, İstanbul'da cuma günü düzenlenecek 'Yüzyılın Konut Projesi 500 Bin Sosyal Konut Tanıtım Töreni'nde yeni sosyal konut projesinin detaylarını açıklayacak.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan yapılan açıklamaya göre, Türkiye tarihinin en büyük sosyal konut projesi hayata geçiyor. 81 ilde 500 bin sosyal konutun inşa edileceği kampanyanın adı 'Yüzyılın Konut Projesi' olacak. Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, İstanbul Başakşehir'de 24 Ekim'de düzenlenecek 'Yüzyılın Konut Projesi 500 Bin Sosyal Konut Tanıtım Töreni'nde projenin detaylarını açıklayacak. Tören, 2022 yılında başlatılan 'İlk Evim Projesi' kapsamında sosyal konutların inşa edildiği Kayabaşı Mahallesi'nde gerçekleştirilecek. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum'un da katılacağı törene, 81 ilin milletvekilleri



ri ve sivil toplum kuruluşlarının temsilcileri davet edildi. Törende 'İlk Evim Projesi' kapsamında konutları tamamlanan ailelere anahtar teslimi yapılacak. Yeni yapılacak 500 bin sosyal konut projesinin örnek dairelerinin de bulunduğu bölgedeki törende, Erdoğan inşa edilecek evlerin büyüklüklerine, ödeme durumuna ve kimlerin faydalanacağına yönelik ayrıntıları açıklayacak.

VATANDAŞLAR UYGUN KOŞULLARLA EV SAHİBİ OLACAK

'Yüzyılın Konut Projesi' ile bir yandan afet riskine karşı güvenli konutlar inşa edilirken diğer yandan vatandaşların 81 ilde uy-

gun koşullarla konuta erişimi sağlanacak. Aynı proje kapsamında İstanbul'daki fahiş kira artışlarını dengelemek, vatandaşların konuta erişimini kolaylaştırmak için TOKİ eliyle ilk kez kiralık sosyal konut uygulaması da hayata geçirilecek. Piyasa rayiç bedelinin yarısına kiraya verilecek bu konutlardan belirlenen kriterlere uygun vatandaşlar faydalana-bilecek.

81 ilde 500 bin sosyal konutun inşa edileceği Yüzyılın Konut Projesi'nde şehit yakını ve gazilere, emeklilere, gençlere, en az 3 çocuğu olan ailelere kontenjan ayrılması planlanıyor.

Türkiye ile Katar arasında ortak bildiri ve anlaşmalar imzalandı

DOHA(AA) - Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ile Katar Emiri Şeyh Temim bin Hamed Al Sani huzurunda çeşitli alanlarda anlaşmalar ile Yüksek Stratejik Komite 11. Toplantısı Ortak Bildirisi imzalandı.

Emirlik Divanı'ndaki baş başa ve heyetler arası görüşmelerin ardından Cumhurbaşkanı Erdoğan ve Katar Emiri Şeyh Al Sani, Türkiye-Katar Yüksek Stratejik Komite 11.



Toplantısı'na başkanlık etti.

Toplantının ardından Erdoğan ve Al Sani'nin huzurunda, iki ülke arasındaki anlaşmaların imza törenine geçildi.

"Türkiye Cumhuriyeti ve Katar Devleti Arasında Yüksek

Stratejik Komite On Birinci Toplantısına İlişkin Ortak Bildiri", Dışişleri Bakanı Hakan Fidan ve Katar Başbakanı ve Dışişleri Bakanı Şeyh Muhammed bin Abdurrahman Al Sani tarafından imzalandı.

"Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı ile Katar Devleti Hükümeti Arasında Stratejik Kalkınma Planlamasının Çeşitli Alanlarda İşbirliğine ve Tecrübe Paylaşımına İlişkin Mutabakat Zaptı", Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek ve Ticaret Bakanı Ömer Bolat ile Katar Ulusal Planlama Konseyi Genel Sekreteri Abdulaziz bin Nasır Al Halife tarafından imzalandı.

BES'te katılımcı sayısının 2026'da 18,4 milyona yükseleceği öngörülüyor



ANKARA(AA) - Bireysel Emeklilik Sistemi'nde (BES) katılımcı sayısının yıl sonunda 17 milyon 850 bine, 2026'da da 18 milyon 400 bine ulaşması hedefleniyor.

AA muhabirinin 2026 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Teklifi'nden derlediği bilgilere göre, Finansal Sistemin Geliştirilmesi ve Sigortacılık Programı'nın ödeneği bu yıl 306,2 milyar lira olurken, gelecek yıl için 359,3 milyar lira olarak öngörüldü.

Söz konusu ödenek, 2027 yılı için 872 milyar 670 milyon lira, 2028 yılı için de 1 trilyon 136 milyar 200 milyon lira olarak belirlendi.

Bütçe teklifine göre, BES katılımcı sayısının yıl sonunda 17 milyon 850 bine,

2026'da 18 milyon 400 bine ulaşması bekleniyor. Bu sayının 2027'de 19 milyona, 2028'de de 19,5 milyona çıkarılması hedefleniyor.

Kişi başına prim üretiminin de 2025 sonunda 14 bin 612 lira, gelecek yıl 17 bin 561 lira, 2027 yılında 20 bin 295 lira ve 2028'de de 23 bin 273 lira olacağı hesaplanıyor.

BES'TE KISMEN ÖDEME ALINABİLECEK DURUMLAR GENİŞLETİLECEK

Program kapsamında, yurt içi tasarrufları ve tasarruf bilincinin artırılması amacıyla finansal okuryazarlık yaygınlaştırılacak. Uzun vadeli tasarruf araçları da geliştirilecek.

Otomatik Katılım

Sistemi'nin (OKS) işverenlerin de katkısıyla ikinci basamak emeklilik sistemi-ne dönüşeceği Tamamlayıcı Emeklilik Sistemi'nin (TES), 2026 yılının ikinci çeyreğinde kurulması planlanıyor.

BES'teki standart emeklilik yatırım fonları, katılımcıların birikimleri için daha fazla katma değer üretecek şekilde yeniden tasarlanacak. OKS katılımcılarına BES'te yer alan emeklilik fonlarına erişim imkanı tanınacak. Kesintilerin sadeleştirilmesini sağlayacak düzenlemeler yapılacak. Bu kapsamda sistemin cazibesi artırılarak fon tutarı ve katılımcı sayısında artış sağlanacak.

BES'ten kısmen ödeme alınabilecek durumlar, bedelli askerlik, hac ibade-ti gibi yeni alanları içerecek şekilde genişletilecek.

Yükseköğretim kurumlarına kayıtlı 25 yaş altı öğrencilerin BES'e katılımlarını ve sistemde kalmalarını teşvik edici uygulamalar hayata geçirilecek.

Program kapsamında, yatırım fonlu birikimli hayat sigortaları yaygınlaştırılacak.

EKONOMİ VİTRİNİ



**Zafer
ÖZCİVAN**

*Ekonomist-Yazar
zozcivan@hotmail.com*

Ağustos 2025 Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi

Türkiye ekonomisinin nabzını tutan göstergelerden biri olan Yurt Dışı Üretici Fiyat Endeksi (YD-ÜFE), Ağustos 2025'te de yükselişini sürdürdü. TÜİK tarafından açıklanan verilere göre endeks, bir önceki yılın aynı ayına göre %28,01 artış kaydetti. Aylık bazda ise fiyatlarda %1,32'lik bir yükseliş yaşandı. Böylece yılbaşından bu yana kümülatif artış oranı %25'i aştı.

Bu tablo, Türkiye'nin ihracat pazarlarına sattığı malların fiyatlarında güçlü bir artış eğiliminin devam ettiğini gösteriyor. Küresel ticarete yavaşlama sinyalleriyle birlikte düşünüldüğünde, Türk ihracatçısının önümüzdeki dönemde hem rekabet hem de kârlılık açısından önemli sınavlarla karşılaşacağı anlaşıyor.

İhracatta Maliyet Baskısı Artıyor

YD-ÜFE'nin yükseliş trendi, doğrudan ihracatçıların maliyet yapısına yansıyor. Çünkü üreticiler, yurtdışına sattıkları mallarda fiyatları artırmak zorunda kaldıklarında iki temel riskle karşılaşılıyor:

Rekabet Gücünün Zayıflaması: Uluslararası pazarlarda Türkiye ile benzer ürünleri satan ülkelerle kıyaslandığında, fiyatların daha hızlı artması pazar payı kaybına yol açabiliyor.

Kâr Marjlarının Daralması: İhracatçıların maliyet artışını tam olarak fiyatlara yansıtamadığında, kazançları azalıyor. Özellikle enerji fiyatlarındaki dalgalanmanın üretim maliyetlerine etkisi kritik önemde. Ağustos ayında enerji grubunda %1,23'lük bir düşüş kaydedilmiş olsa da yıllık bazda artış %13,73 düzeyinde. Bu, enerji maliyetlerinin hâlâ yüksek seyrettiğini ve sanayide belirsizlik yarattığını gösteriyor.

Sektörlerin Fotoğrafı: İmalat Yükselişi Sırthıyor

Ağustos 2025 verilerine göre imalat sektörü, YD-ÜFE'nin artışında başrolü oynuyor. İmalat ürünlerinde yıllık artış %28,03, aylık artış ise %1,34 seviyesinde. Buna karşılık, madencilik ve taş ocaklığında artış daha sınırlı: yıllık %27,06, aylık %0,44.

Bu durum, Türkiye'nin dış ticaretinde imalatın baskın rolünü bir kez daha teyit ediyor. Özellikle otomotiv, tekstil, makine ve gıda ürünleri gibi ihracatın omurgasını oluşturan imalat kolları, fiyat artışlarının etkisini doğrudan hissediyor.

Ana Sanayi Gruplarına Yakından Bakış

Ana sanayi gruplarının verileri, hangi ürün gruplarında baskının daha yoğun olduğunu açıkça ortaya koyuyor:

Ara malları: Yıllık %24,62, aylık %1,15 artış.

Dayanıklı tüketim malları: Yıllık %32,41, aylık %2,23 artış.

Dayanaksız tüketim malları: Yıllık %32,80, aylık %2,24 artış.

Enerji: Yıllık %13,73 artış, aylık %1,23 düşüş.

Sermaye malları: Yıllık %30,20, aylık %1,05 artış.

Buradaki en çarpıcı tablo, tüketim mallarındaki güçlü artış. Hem dayanıklı hem dayanaksız mallarda yıllık artış oranı %32'nin üzerinde. Bu durum, ihracat fiyatlarındaki yükselişi hane halklarının talep ettiği ürünlere de doğrudan yansıtıyor. Yani yalnızca sanayi ya da ara malları değil, tüketicinin günlük hayatına dokunan ürünlerde de ciddi bir fiyat baskısı söz konusu.

Küresel Konjonktür ve Türkiye'nin Konumu

Dünya ekonomisi son yıllarda pandemi sonrası toparlanma, enerji fiyatlarındaki oynaklık ve jeopolitik gerilimlerin etkisiyle sürekli bir dalgalanma yaşıyor. Avrupa'da resesyon riskleri, Çin'de büyüme temposunun yavaşlaması ve ABD'de yüksek faiz politikaları, küresel ticaret hacmini baskılıyor.

Türkiye ise hem Avrupa'ya yakınlığı hem de geniş üretim kapasitesiyle avantajlı bir konumda bulunsada maliyetlerdeki hızlı artış bu avantaja gölgede bırakabiliyor. Özellikle yüksek teknoloji ve sermaye yoğun ürünlerde fiyat artışları, Türkiye'nin rekabetçiliğini sınırlandırabilir.

İhracatçının Yol Haritası

Uzmanlara göre bu süreçte ihracatçıları için üç temel strateji öne çıkıyor:

Verimlilik Artışı: Üretim süreçlerinde dijitalleşme, yapay zekâ ve otomasyon uygulamalarıyla maliyetlerin azaltılması.

Pazar Çeşitlendirmesi: Avrupa pazarına bağımlılığı azaltmak için Afrika, Asya ve Latin Amerika gibi alternatif pazarlara yönelmek.

Katma Değerli Ürün: Yüksek teknoloji ve markalaşmaya dayalı ürünlerin ihracatındaki payını artırmak, fiyat artışlarını avantaja çevirebilir.

Sonuç: Yüksek Fiyat Döneminde Dengeleri Korumak Ağustos 2025 YD-ÜFE verileri, Türkiye ekonomisinin dış ticarete yeni bir döneme girdiğini işaret ediyor. Yıllık bazda %28,01'lik artış, ihracat gelirlerini nominal olarak yükseltse de reel anlamda rekabet gücü üzerinde ciddi baskılar oluşturuyor.

Önümüzdeki dönemde enerji maliyetlerinin seyri, küresel talep koşulları ve Türkiye'nin üretim yapısındaki dönüşüm süreci, bu tablonun yönünü belirleyecek. Eğer ihracatçıların verimlilik ve katma değer artışını başarabilirlerse, yüksek fiyat dönemini bir avantaja çevirmek mümkün olabilir. Aksi takdirde, küresel pazarlarda pazar paylarıyla karşı karşıya kalmak isten bile değil.

CHP'nin il kongrelerine iptal talebi

ANKARA, (DHA)- Eski Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Lütfü Savaş'ın da aralarında bulunduğu önceki CHP kurultay delegeleri, CHP'nin 39'uncu Olağan Kurultayı sürecinde yapılan il kongreleri seçimlerinin iptali için Ankara 42'nci Asliye Hukuk Mahkemesi'ne başvuruda bulundu.

CHP'nin 4-5 Kasım 2023'te gerçekleştirdiği 38'inci Olağan Kurultayı'nın iptali istemiyle eski Hatay Belediye Büyükşehir Belediye Başkanı Lütfü Savaş ve bazı

delegelerin açtığı davalar, Ankara 42'nci Asliye Hukuk Mahkemesi'ndeki dosyada birleştirildi. Davacılar vekili tarafından mahkemeye yeni bir dilekçe sunuldu. Dilekçede, 4-5 Kasım 2023 tarihli 38'inci Olağan Kurultay'ın 'mutlak butlanla batıl' olduğunun tespit edilmesi ve bu tarihten itibaren iptaline karar verilmesi istendi. Ayrıca dava sonuçlanıncaya kadar kamu düzeninin korunması amacıyla kurultayda alınan tüm kararların ve bu kapsamda göreve gelen CHP Genel Başkanı Öz-



gür Özel ile parti yönetiminin aldığı kararların yok hükmünde olduğunun belirlenmesi talep edildi.

Dilekçede, Özel ve yönetiminin hukuka aykırı şekilde göreve geldiği iddia edilerek yetkilerinin durdurulması, ön-

ceki Genel Başkan Kemal Kılıçdaroğlu ile eski Parti Meclisi ve Yüksek Disiplin Kurulu üyelerinin görevlerine tedbirin iadesine karar verilmesi istendi. Ayrıca, 6 Nisan 2025 ve 21 Eylül 2025 tarihlerinde yapılan olağanüstü kurultayların da yok hükmünde olduğunun tespit edilmesi ve bu kurultaylarda alınan tüm kararların iptaline hükmedilmesi talep edildi. CHP'nin 39'uncu Olağan Kurultay sürecinde yapılan tüm il kongreleri seçimlerinin de iptaline karar verilmesi istendi.



Türk halıcılardan 9 ayda 2 milyar 17 milyon dolarlık ihracat

GAZİANTEP(AA) - Türk halıcılar, 9 ayda ihrac ettikleri 404 milyon 699 bin metrekare halıdan 2 milyar 16 milyon 633 bin dolar gelir elde etti.

AA muhabirinin Güneydoğu Anadolu İhracatçı Birlikleri (GAİB) verilerinden yaptığı derlemeye göre, Türkiye'deki halı üreticileri, 2025 yılının 9 ayında 175 ülke ve serbest bölgeye 404 milyon 699 bin metrekare halı sattı.

Türk halıcılar, bu ihracat karşılığında 2 milyar 16 milyon 633 bin dolar gelir sağladı.

BİK Genel Müdürü Çay, bölge müdürleriyle ilk toplantısını yaptı

HABER MEKREZİ

BASIN İlan Kurumu Genel Müdürü Abdulkadir Çay, Bölge Müdürleriyle ilk çevrimiçi toplantısını gerçekleştirdi. Çay, "Türkiye Yüzyılı hedefleri doğrultusunda Türk basını için önemli hizmetler üreteceğiz" dedi.

Basın İlan Kurumu (BİK) Genel Müdürü Abdulkadir Çay, Kurum üst yönetimi ve Bölge Müdürleriyle çevrimiçi toplantıda bir araya geldi. Genel Müdürlük binasında gerçekleştirilen toplantıda konuşan Çay, deneyimli bir ekiple çalışmaktan duyduğu memnuniyeti dile getirdi.



"TÜRK BASINI İÇİN ÖNEMLİ HİZMETLER GERÇEKLEŞTİRECEĞİZ"

Göreve başlamasının ardından Cumhurbaşkanlığı İletişim Başkanı Prof. Dr. Burhanettin

Duran'la görüştüğünü belirten Çay, "Sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip Erdoğan'ın liderliğinde ve Türkiye Yüzyılı hedefleri doğrultusunda Türk basını adına önemli hizmetler

gerçekleştireceğimize inanıyorum" dedi.

İNTERNET MEDYASINDA YENİ DÖNEM

İnternet medyasının resmî ilan yayımlama hakkı kazanmasıyla birlikte Kurumun görev alanının genişlediğini hatırlatan Çay, "Bu dönemde internet mecrasındaki fırsatlardan doğru şekilde yararlanacağız. Planlama ve hedefe gitmek önceliğimiz olacak" ifadelerini kullandı.

"ÖLÇÜLEBİLİR HEDEFLERLE İLERLEYECEĞİZ"

Bölge Müdürlerinden geleceğe yönelik planlarını detay-

lı şekilde hazırlamalarını isteyen Çay, "Ölçülebilir hedeflerimiz olmalı. Doğru planlamayla yola çıkarsak başarıya ulaşırız" diye konuştu. Kurumun temsilinde ve ilişkilerin yönetiminde iletişimin önemine dikkat çeken Çay, Bölge Müdürlerinden bu konuda azami gayret göstermelerini istedi.

BASIN SEKTÖRÜNÜN TALEPLERİ YERİNDE DİNLENECEK

Basın sektörünün taleplerini yerinde dinlemek istediğini belirten Çay, en kısa sürede Bölge Müdürlükleriyle yüz yüze bir araya geleceğini ifade etti.

BULMACININ ÇÖZÜMÜ

1	M	O		A	R	M	A	D	O	N	A	T	M	A	K
2	U	F	U	K		A	D	A	L	E	T		A	N	A
3	S	I	L	A	H	T	A	R		F	A	K	S		L
4	A	S	A		O	R	M	A	N	E	V	I		M	E
5	H		M	A	Z	I		B	E	R	I	L	Y	U	M
6	A	K		B	A	S	B	A	S		Z		O	K	
7	B	A	Ş	A	T		I	N	I	L	M	E		A	C
8	E	R	E	N		E	R		V	E		K	I	V	I
9		A	F	A	L	L	A	M	A		A	R	Ş	I	V
10	E	T	I		D		D	U	R	A	L	A	T	M	A
11	M	U	K	T	E	B	E	S		D	E	N	I		N
12	P	R		A	M	E	R	I	K	A	N		K	U	M
13	A	P	A	T	I	T		K	A	M	I	K	A	Z	E
14	T		C	A	R	I	P	A	R	A		O	K	A	R
15	I	L	E	R	I	K	A	R	A	K	O	L		M	T

KURUMSAL MICROSOFT LİSANSLARI TEMİNİ İŞİ

Kurumsal Microsoft Lisansları Temini İşi mal alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir.

İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası (İKN): 2025/1810975

1- İdarenin

1.1. Adı: BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI BAKAN YARDIMCILIKLARI

1.2. Adresi: Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu 7.km) İsmail Karakaya Caddesi (Eski 2151. Cadde) No:154/A, 06530 ÇANKAYA/ANKARA

1.3. Telefon numarası: 03122015152

1.4. İhale dokümanının görülebileceği ve indirilebileceği

internet sayfası: <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

2- İhalenin

2.1. Tarih ve Saati: 17.11.2025 - 10:30

2.2. Yapılacağı (e-tekliflerin açılacağı) adres: Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu 7.km) İsmail Karakaya Cad. (Eski 2151. Cadde) No:154/A 06530 Çankaya/ANKARA

3- İhale konusu mal alımının

3.1. Adı: Kurumsal Microsoft Lisansları Temini İşi

3.2. Niteliği, türü ve miktarı: 10 Kalem Lisans

Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.

3.3. Yapılacağı/teslim edileceği yer: Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Hizmet Binaları

3.4. Süresi/teslim tarihi: Sözleşme imzalanmasını takip eden 10 gün içerisinde lisans kullanım hakları, üreticiye ait web siteleri üzerinden kurum adına tanımlanacaktır. Lisanslar 01.01.2026 tarihi itibarıyla aktif olacaktır.

3.5. İşe başlama tarihi: Sözleşme imza tarihi işin başlama tarihidir.

4- Katılım ve yeterlik kriterleri:

4.1. Katılım ve yeterlik kriterlerine ilişkin istekliler tarafından e-teklif kapsamında sunulması gereken bilgi ve belgeler ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgi ve belgelere aşağıda yer verilmiştir:

4.1.1. Teklif mektubu.

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgi ve belgeler:

4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.2.2. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekile ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.3. Geçici teminat.

4.1.4 İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi.

4.1.5. Yerli malı teklif edenler lehine fiyat avantajından yararlanmak isteyen istekliler tarafından sunulacak yerli malı belgesi

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler: Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi, belge veya kriter belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler: Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin bilgi, belge veya kriter belirtilmemiştir.

5- Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7- İhaleye teklif verecek olanların, EKAP hesabına giriş yaparak ihale dokümanını indirmele-ri zorunludur.

8-Teklifler, EKAP üzerinden teklif mektubu ile ihaleye katılım belgesi ve diğer ekler kullanılarak hazırlanacak ve e-imza ile imzalanarak ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.

9- İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde vereceklerdir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.

10- Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

11- İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

12- Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

13- Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 90 (Doksan) takvim günüdür.

14- Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

15- Diğer hususlar:

Teklif fiyatı ihale komisyonu tarafından aşırı düşük olarak tespit edilen isteklilerden Kanunun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.

Resmî ilanlar www.ilan.gov.tr'de

(Basın-2317943)

T.C. ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

2025/1067 ESAS

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup, mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2025/1067 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, İvedikköy-İmar Mahallesi, 44704Ada 14 Parsel, 1 Kat, 60 NOLU BAĞIMSIZ BÖLÜM SATILACAKTIR.Çift giriş, çift asansör bulunmaktadır.Güvenlik, re-sepsiyon hizmeti mevcuttur.Doğu olmak üzere tek cepheledir.Kat yüksekliği 3 mt., vitrin cephe uzunluğu 3.87 mt.'dir.Proje uyarınca ve halihazırda: imalathane, wc ve balkon bölümlerinden mü-teşekkildir.Balkon, gömme tip ve 6,4 m2 alanıdır.Proje uyarınca ve halihazır faydalı (net) alanı 52 m2olarak tespit edilmiştir.Proje uyarınca ve halihazır brüt alanı 56 m2 olarak tespit edilmiştir. Isıtma ve sıcak su ihtiyacı doğalgazlı kombi ile sağlanacak olup kombi ve petekler takılmamıştır. Boş olup kullanılmamaktadır.Büro, ofis kullanımı için uygundur.(Taşınmazın geniş evsafı dosyada mevcut bilirkişi raporunda açıklanmıştır.)

Adresi :İvedikköy Mah. 1323. Cadde Serbey İvedik No:24/29Yenimahalle / ANKARA

Yüzölçümü : 6.216,00 m2 Arsa Payı : 35/6216

İmar Durumu :Taşınmazın yer aldığı parsel: 1/1000 ölçekli uygulama imar planı uyarınca; kentsel çalışma alanı lejantlı olup, yapılaşma şartları; E:1.5, Yençok:10.5 mt. (3 Kat)'dir.Mimari Proje: Yenimahalle Belediyesi'nde 20.07.2023 onay tarihli projesi incelenmiştir. Bağimsız bölüm bazında taşınmazın, katı, kattaki konumu, mimarisi ve alanı projesi ile uyumludur.(Müdürlüğümüz dosyasında geniş evsafı mevcuttur.)

Kıymeti : 3.200.000,00 TL

KDV Oranı : %20

Kaydındaki Şerhler: Dosyada mevcut tapu kaydında olduğu gibidir.

Artırma Bilgileri :

1. Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 10/12/2025 - 13:41

Bitiş Tarih ve Saati : 17/12/2025 - 13:41

2. Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 08/01/2026 - 13:41

Resmî ilanlar www.ilan.gov.tr'de

(Basın-2316629)

Fenerbahçe, UEFA Avrupa Ligi'nde Stuttgart'ı konuk edecek



İSTANBUL(AA) - Fenerbahçe, UEFA Avrupa Ligi'nin 3. haftasında bugün sahasında Almanya temsilcisi Stuttgart ile karşı karşıya gelecek.

Chobani Stadi'nda oynanacak müsabaka 19.45'te başlayacak. Karşılaşmayı Danimarkalı hakem Jakob Kehlet yönetecek. Lars Hummelgaard ve Wollenberg Rasmussen ise mücadelede yardımcı hakem olarak görev alacak.



UEFA Avrupa Ligi'ndeki ilk maçında Dinamo Zagreb'e deplasmanda 3-1 mağlup olan sarı-lacivertliler, taraftarının önünde karşılaştığı Fransa temsilcisi Nice'i 2-1 yenerek lig aşamasındaki ilk galibiyetini almıştı. İlk maçında Celta Vigo'yu evinde 2-1'le geçen Stuttgart ise 2. hafta mücadelesinde İsviçre ekibi Basel'e deplasmanda 2-0 kaybetti.

Son lig maçında Fatih Karagümrük'ü 2-1 yenen Fenerbahçe, Stuttgart karşısına moralli çıkacak.

FENERBAHÇE'DE 4 EKSİK

Fenerbahçe'de Stuttgart maçında 4 oyuncunun kadroda yer alması beklenmiyor.

Sakatlığı bulunan kaleci Ederson'un yanı sıra takımın çalışmalarına başlayan ancak antrenman ekşiği olan Jhon Duran'ın maçta forma giymesi zor.

Bu isimlerin yanı sıra kadro dışı bırakılan İrfan Can Kahveci ve Cenk Tosun da takımlarını yalnız bırakacak.



GÖZLER KALECİLERDE

Fenerbahçe'de ayak parmağındaki kırık sebebiyle bir süre takımdan ayrı kalan ancak Fatih Karagümrük mücadelesinde maç kadrosunda olan kaleci İrfan Can Eğribayat iyileşti. 27 yaşındaki file bekçisi, Stuttgart karşısında forma giyebilecek.

Teknik direktör Domenico Tedesco, Samsunspor mücadelesinde kalesini gole kapatan, Fatih Karagümrük maçında da önemli kurtarımlar yapan Tarık Çetin ile İrfan Can Eğribayat arasında seçim yapmakta zorlanıyor.

HAVA KUVVETLERİ KOMUTANLIĞI YAPIM İŞİ İHALE İLANI

013 GM NU'LI VARDİYA YATAKHANESİ BİNASI MUTFAK ONARIMI YAPIM İŞİ yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır.

İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası (İKN): 2025/1775004

1- İdarenin

1.1. Adı: KARARGAH DESTEK KİTALARI GRUP KOMUTANLIĞI

1.2. Adresi: ÇANKAYA/ANKARA

1.3. Telefon numarası: 03124142534 - 03124143265

1.4. İhale dokümanının görülebileceği ve indirilebileceği

internet sayfası: <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

2- İhalenin

2.1. Tarih ve Saati: 05.11.2025 - 14:30

2.2. Yapılacağı (e-tekliflerin açılacağı) adres: Hava Kuvvetleri Komutanlığı İhale Komisyon Başkanlığı İnönü Bulvarı Bakanlıklar-Çankaya/ANKARA

3- İhale konusu yapım işinin

3.1. Adı: 013 GM NU'LI VARDİYA YATAKHANESİ BİNASI MUTFAK ONARIMI YAPIM İŞİ

3.2. Niteliği, türü ve miktarı: 013 GM NU.LI Vardiya Yatakhanesi Binası Mutfak Onarımı yapım işine ait uygulama projesinde belirtildiği şekilde, özel teknik şartnamesinde tarif edilen şartlarda gerçekleştirilecek inşaat onarımlarına esas 1 (bir) adet yapım işidir.

Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.

3.3. Yapılacağı/teslim edileceği yer: Opera Askeri Gazino Müdürlüğü - Talatpaşa Bulvarı

No:42 Altındağ/ANKARA

3.4. Süresi/teslim tarihi: Yer tesliminden itibaren 60 (Altmış) takvim günüdür.

3.5. İşe başlama tarihi: Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

4- Katılım ve yeterlik kriterleri:

4.1. Katılım ve yeterlik kriterlerine ilişkin istekliler tarafından e-teklif kapsamında sunulması gereken bilgi ve belgeler ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgi ve belgelere aşağıda yer verilmiştir:

4.1.1. Teklif mektubu.

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgi ve belgeler:

4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.2.2. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekile ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.3. Geçici teminat.

4.1.4 İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler: Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi, belge veya kriter belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:

4.3.1. Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 50 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

4.3.1.1. Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere kullanılan belgenin, tüzel kişinin yarısından fazla hissesine sahip ve 4734 sayılı Kanuna göre yapılacak ihalelere ilişkin sözleşmelerin yürütülmesi konusunda temsile ve yönetime yetkili olan ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicili müdürlükleri veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartların korunduğunu gösteren, e-forma uygun belgenin kullanılması zorunludur.

4.3.1.2. 4734 sayılı Kanun kapsamındaki idarelere taahhüt edilenler dışında yurt dışında gerçekleştirilen işlerden elde edilen iş deneyiminin 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 195 inci maddesinin ikinci fıkrası gereğince pay çoğunluğuna dayanarak kurulan şirketler topluluğu ilişkisi içinde kullanılması halinde bu hukuki ilişkiyi ve bu ilişkinin süresini tevsik eden belgelerin sunulması zorunludur.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işe denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:

4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliği ekinde yer alan B III grubu benzer iş olarak sayılacaktır.

4.4.2. Bu ihalede benzer işe denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:

İnşaat Mühendisliği

5- Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7- İhaleye teklif verecek olanların, EKAP hesabına giriş yaparak ihale dokümanını indirmele-ri zorunludur.

8-Teklifler, EKAP üzerinden teklif mektubu ile ihaleye katılım belgesi ve diğer ekler kullanılarak hazırlanacak ve e-imza ile imzalanarak ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.

9- İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden vereceklerdir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır.

10- Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

11- İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

12- Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

13- Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 120 (YüzYirmi) takvim günüdür.

14- Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

15- Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1

Sınır değerın altında teklif sunan isteklilerin teklifleri açıklama istenilmeksizin reddedilecektir.

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr/de

(Basın-2317301)

DEĞERLEME RAPORLARI HAZIRLANMASI HİZMETİ ALINACAKTIR

TEDAŞ Genel Müdürlüğü Değerleme Raporları Hazırlanması Hizmet Alımı İşi hizmet alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir.

İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası (İKN): 2025/1729891

1- İdarenin

1.1. Adı: TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

1.2. Adresi: Nasuh Akar Mahallesi Türk Ocağı Caddesi No:2 06520 Balgat ÇANKAYA/ANKARA

1.3. Telefon numarası: 03124495000

1.4. İhale dokümanının görülebileceği ve indirilebileceği

internet sayfası:<https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

2- İhalenin

2.1. Tarih ve Saati:14.11.2025 - 11:00

2.2. Yapılacağı (e-tekliflerin açılacağı) adres: TEDAŞ Genel Müdürlüğü Nasuh AKAR Mah. Türkocağı Cad. No:2 KLMN Blok Zemin Kat 16 no.lu Toplantı Salonu 06520 Balgat-Çankaya/ANKARA

3- İhale konusu hizmet alımının

3.1 Adı: TEDAŞ Genel Müdürlüğü Değerleme Raporları Hazırlanması Hizmet Alımı İşİ

3.2. Niteliği, türü ve miktarı:

Niteliği Bağ, Bahçe, Tarla, Tarım Alanı, Özel Orman vs. olan yerlerde 50 adet 1-20.000 m² alan, 25 adet 20.001-100.000 m² alan, 5 adet 100.001 ve üzeri alan, Niteliği Arsa olan yerlerde 500 adet 1-1.000 m² alan, 135 adet 1.001-5.000 m² alan, 100 adet 5.001-25.000 m² alan, 30 adet 25.001 m² ve üzeri alan, Bağımsız Bölüm Niteliği Kazanmış Konut, Ofis veya Büro olan yerlerde 5 adet 1-149 m² alan değerlemesi

Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.

3.3. Yapılacağı/teslim edileceği yer :TEDAŞ Genel Müdürlüğü Varlık Yönetimi Dairesi Başkanlığı. Nasuh Akar Mahallesi, Türk Ocağı Caddesi, No:2 06520 Balgat Çankaya/Ankara

3.4. Süresi/teslim tarihi: İşe başlama tarihinden itibaren 18(On Sekiz) aydır

3.5. İşe başlama tarihi: Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 1 gün içinde işe başlanacaktır.

4- Katılım ve yeterlik kriterleri:

4.1. Katılım ve yeterlik kriterlerine ilişkin istekliler tarafından e-teklif kapsamında sunulması gereken bilgi ve belgeler ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgi ve belgelere aşağıda yer verilmiştir:

4.1.1. Teklif mektubu.

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgi ve belgeler:

4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.2.2. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekile ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.3. Geçici teminat.

4.1.4 İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:

Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi, belge veya kriter belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:

4.3.1. Son beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında kabul işlemleri tamamlanan ve teklif edilen bedelin % 30 oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler veya teknolojik ürün deneyim belgesi.

4.3.1.1. Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere kullanılan belgenin, tüzel kişinin yarısından fazla hissesine sahip ve 4734 sayılı Kanuna göre yapılacak ihalelere ilişkin sözleşmelerin yürütülmesi konusunda temsile ve yönetime yetkili olan ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicili müdürlükleri veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartların korunduğunu gösteren, e-forma uygun belgenin kullanılması zorunludur.

4.3.1.2. 4734 sayılı Kanun kapsamındaki idarelere taahhüt edilenler dışında yurt dışında gerçekleştirilen işlerden elde edilen iş deneyiminin 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 195 inci maddesinin ikinci fıkrası gereğince pay çoğunluğuna dayanarak kurulan şirketler topluluğu ilişkisi içinde kullanılması halinde bu hukuki ilişkiyi ve bu ilişkinin süresini tevsik eden belgelerin sunulması zorunludur.

4.3.2. İhale konusu işin ya da malın satış faaliyetinin yerine getirilebilmesi için ilgili mevzuat gereğince sicil, izin, ruhsat, faaliyet belgesi vb. belgeler:

Sermaye Sicilası Kurulunca İsteklinin Gayrimenkul Değerleme Şirketleri Listesine alındığını gösterir belge

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

4.4.1.Kamu veya özel sektörde taşınmaz mal değerlemesi hizmeti ile ilgili işler.

5- Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7- İhaleye teklif verecek olanların, EKAP hesabına giriş yaparak ihale dokümanını indirmeleri zorunludur.

8-Teklifler, EKAP üzerinden teklif mektubu ile ihaleye katılım belgesi ve diğer ekler kullanılarak hazırlanacak ve e-imza ile imzalanarak ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.

9- İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde vereceklerdir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.

10- Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

11- İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

12- Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

13- Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 90 (Doksan) takvim günüdür.

14- Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

15- Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (R) : Diğer Hizmetler/0,80

Teklifi sınır değerın altında kalan isteklilerden Kanunun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr/de

(Basın-2318090)





Geleceğin meslek sahipleri Aktaş Atatürk MTAL'de yetişiyor

Aktaş Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, Kariyer Günleri kapsamında düzenlediği "21. Yüzyıl Becerileri ve Kariyer Yolculuğumuz" konferansı ile öğrencilerini geleceğin iş dünyasına hazırladı. Müteşebbis Gelişim Vakfı (MESVAK) Başkan Yardımcısı Dr. Özcan Kars'ın konuşmacı olduğu etkinlik, öğrencilere kariyer planlama ve dijital dönüşüm konusunda önemli ipuçları sundu.

AKTAŞ Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nde Kariyer Günleri etkinlikleri kapsamında anlamlı bir konferans düzenlendi.



ŞÜMER TAŞKIRAN

Etkinliği, Müteşebbis Gelişim Vakfı (MESVAK) Başkan Yardımcısı Dr. Özcan Kars konuşmacı olarak katıldı. Dr. Kars, konuşmasında günümüz iş dünyasında öne çıkan yetkinlikler, dijital dönüşümün meslekler üzerindeki etkileri ve kariyer planlamasında dikkat edilmesi gereken noktalar üzerine değerli bilgiler paylaştı. Öğrencilere, değişen dünyada yaratıcılık, problem çözme, iletişim ve dijital okuryazarlık gibi becerilerin kariyer yolculuklarında belirleyici rol oynadığını vurguladı.

KARİYER YOLCULUĞUNA DAİR DERİN BİR BAKIŞ

Dr. Özcan Kars, sunumunda "Hayatımızda 21. Yüzyıl Becerileri ve Kariyer Yolculuğumuz" başlığı altında, öğrencilerin kişisel ve mesleki gelişimlerinde önemli rol oynayan beceriler üzerine kapsamlı bilgiler paylaştı.

Kars, konuşmasına, "Kariyer nedir?" sorusuyla başladı ve şu şekilde açıkladı: "Kariyer, bir meslekte zaman ve çalışmayla elde edilen aşama, basamak ve uzmanlıktır. Ancak sadece iş hayatındaki ilerlemeyi değil, insanın yaşamı boyunca kendini geliştirme sürecini de ifade eder."

Türk Dil Kurumu ve İngilizce sözlüklerde "career" kelimesine verilen farklı anlamlarına değinen Dr. Kars, kavramın çok boyutlu bir yapıya sahip



olduğunu belirterek, "Kariyer; meslek, uğraş, gidiş yolu, hatta bazen hız yapmak ya da dönüştürme bir yana yatmak anlamlarına gelir. Yani hayat da, tıpkı bir yolculuk gibi; denge, yön ve hız gerektirir" ifadelerini kullandı.

"DÜŞÜNCELER KADERİMİZİ BELİRLER"

Konuşmasının ilerleyen bölümünde Kars, Mahatma Gandhi'nin sözleriyle öğrencileri düşünmeye davet etti: "Söylediklerinize dikkat edin; düşünceleriniz olur. Düşüncelerinizize dikkat edin; duygularınız olur. Duygularınıza dikkat edin; davranışlarınız olur. Davranışlarınıza dikkat edin; alışkanlıklarınız olur. Alışkanlıklarınıza dikkat edin; değerleriniz olur. Değerlerinize dikkat edin; karakteriniz olur. Karakterinize dikkat edin; kaderiniz olur."

Bu alıntıyla birlikte Dr. Özcan Kars, kariyerin yalnızca mesleki bir hedef değil, karakter ve değerlerle şekillenen uzun soluklu bir yaşam süreci olduğunu vurguladı.

YAŞAM YETENEK ALANLARI ÜZERİNE VURGU

Dr. Kars, 21. yüzyıl becerilerinin yanı sıra bireyin ya-

şam başarısında rol oynayan yeteneğin altı temel alanı olan Genel zihinsel yetenek, Özel akademik yetenek, Yaratıcı ya da üretici düşünce yeteneği, Liderlik yeteneği, Görsel ve gösteri sanatlarında yetenek ve Psiko-motor yeteneğine dikkat çekti. Kars, Bu alanlarda farkındalık kazanan öğrencilerin hem akademik hem de profesyonel hayatlarında daha başarılı olduklarını belirtti.

MESVAK - AKTAŞ ATATÜRK MTAL İŞBİRLİĞİ

Bilişim Bölümü ile MESVAK arasında yapılan protokol çerçevesinde düzenlenen etkinlik, öğrencilerin kariyer farkındalığını artırmak ve mesleki gelişimlerine katkı sağlamak amacıyla gerçekleştirildi. Öğrencilerden yoğun ilgi gören konferans sonunda Dr. Özcan Kars'a okul yönetimi tarafından teşekkür plaketi takdim edildi.

Etkinlik sonunda MESVAK Başkanı Nurettin Konaklı ve



Dr. Özcan KARS



Mütevellî Heyet Üyesi Murat Demir bey de öğrencilere önerilerde bulundu. MESVAK Başkanı Nurettin Konaklı; 2025-2026 eğitim ve öğretim döneminin başarılı geçmesi dileğinde bulunurken, MESVAK - Aktaş Atatürk MTAL işbirliğinin, yıl içerisinde farklı programlarla devam edeceğini de belirtti.

GELECEĞİN MESLEK SAHİPLERİ BU OKULDAN YETİŞİYOR

Modern Kampüs ve Güçlü Altyapısı ile 53 dönümlük geniş bir kampüs alanına sahip olan Aktaş Atatürk MTAL, modern atölyeleri, laboratuvarları, spor salonu, yemekhane ve kütüphanesiyle öğrencilere güçlü bir eğitim ortamı sunuyor. Okulda Bilişim Teknolojileri, Elektrik-Elektronik, Metal,

Matbaa, Mobilya, Makine ve Motor Teknolojileri olmak üzere yedi farklı alanda eğitim veriliyor. Ayrıca bünyesinde Mesleki Eğitim Merkezi (MESEM) ve Mobilya Teknolojileri Bölümü Özel Eğitim Sınıfı da yer alıyor.

ERASMUS PROJELERİYLE AVRUPA'DA DENEYİM

Aktaş Atatürk MTAL, öğrencilerinin uluslararası deneyim kazanmasına büyük önem veriyor. Erasmus Mesleki Eğitim Projeleri kapsamında öğrenciler otomasyon sistemleri, asansör arıza denetimi ve oksigaz kaynak işlemleri üzerine Avrupa'da incelemelerde bulunuyor. Erasmus Okul Eğitimi Projesi ile öğretmen ve öğrenciler farklı ülkelerdeki iyi uygulamaları yerinde gözlemleme imkânı buluyor.

TÜBİTAK VE ETWINNING PROJELERİYLE ÜRETEK GENÇLER

Her yıl düzenlenen TÜBİTAK 4006 ve 4007 Bilim Fuarları ile öğrenciler yıl boyunca

hazırladıkları projeleri sergiliyor. Ayrıca okul, eTwinning projeleriyle Avrupa'daki okullarla dijital eğitim alanında ortak çalışmalar yürütüyor.

İŞ DÜNYASIYLA GÜÇLÜ BAĞLAR

Aktaş Atatürk MTAL, eğitimde sanayi işbirliğine büyük önem veriyor. Ankara Sanayi Odası (ASO) ile Matbaa Teknolojileri Alanı, MESVAK ile Bilişim Teknolojileri Alanı, Türkiye Bilişim Derneği (TBD) ile yine Bilişim Teknolojileri Alanı arasında yapılan protokoller sayesinde öğrencilere staj, proje ve kariyer desteği sağlanıyor.

EĞİTİMDE KALİTE, ÜRETİMDE BAŞARI

"Eğitimde kalite, üretimde başarı" ilkesiyle hareket eden Aktaş Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, hem akademik hem de mesleki anlamda donanımlı, yenilikçi ve üretken bireyler yetiştirerek bölgenin örnek eğitim kurumları arasında yer almaya devam ediyor.

"Türkiye tarımda su yönetimini yeniden düşünmeli"

TÜRKİYE Ziraatçılar Derneği Aydın Şube Başkanı Erdem Tusu, iklim değişikliğiyle birlikte artan sıcaklıkların ve su yetersizliğinin tarımsal üretimi tehdit ettiğini belirterek, "Su artık hem verimli hem de zamanında kullanmak zorundayız" dedi. Tusu, su tasarrufu yapan çiftçiye daha fazla destek verilmesi, israf edenin ise cezalandırılması gerektiğini söyledi.



GONCAĞÜL KONAŞ

mak zorundayız" diyen Tusu, modern sulama sistemlerinin yaygınlaşması, israfın önlenmesi ve tasarruflu üreticilerin desteklenmesi çağrısında bulundu.

AYDIN'DA 48 DERECEYE VARAN SICAKLIKLAR ÜRÜNLERİ VURDU

Tusu, iklim değişikliğinin etkilerini Aydın özelinde de ağır biçimde hissettiklerini belirterek, "Bu yıl Aydın'da 42 ila 48 santigrat derece arasında seyreden yirmi günlük bir süreç yaşadık. Bu sıcaklık farkları incir, memecik zeytini ve Söke pamuğu gibi coğrafi işaretli ürünlerimizi olumsuz etkiledi" ifadelerini kullandı.

"SU YU DEKARA DEĞİL, MİKTARA GÖRE VERMELİYİZ"

Türkiye'nin tarımda suyu "dekara veren tek ülke" olduğuna dikkat çeken Tusu, bu uygulamanın değiştiril-



mesi gerektiğini söyledi: "İki çiftçi yanı-

yana pamuk ektiğinde biri iki santimetre su sütünüyle sulama yaparken diğeri otuz-kırk santimetreyle suluyor. Bu, hem suyun verimsiz kullanılmasına hem de ürüne zarar verilmesine neden oluyor. Çiftçide bu bilincin oluşması şart."

Tusu, çiftçilere yönelik ödül-ceza sisteminin devreye alınması gerektiğini de vurguladı:

"Tasarruflu su kullanan çiftçiye daha fazla destek verilmeli. Aşırı su kullanan çiftçiler ise desteklemelerden daha az yararlanmalı."

"ÇİFTÇİLER

MODERN SULAMA SİSTEMLERİNDEN HABERSİZ

Yaptıkları çalışmalar sonucunda pek çok çiftçinin modern sulama sistemlerinden habersiz olduğunu belirten Tusu, "Basınçlı sulama sistemlerinden ya da toprak altı sulama sistemlerinden birçok çiftçi haberdar değil. Bakanlık destekleri konusunda da bilgi eksikliği var. Çiftçiler, bu sistemleri projelendirmek için ziraat mühendislerinden profesyonel destek alabileceklerini dahi bilmiyorlar" dedi. Bu nedenle öncelikli hedeflerinin modern sulama sistemlerinin yaygınlaştırılması olduğunu belirtti.



Erdem TUSU
Türkiye Ziraatçılar Derneği Aydın Şube Başkanı

"ASIL SORUN TARIMDAN DEĞİL, EVSEL KULLANIMDAN KAYNAKLANIYOR"

Tusu, su krizinin temelinde tarım değil, iklim değişikliği ve evsel kullanımın yattığını belirterek,

"Krizi tetikleyen şey tarımda su kullanımı değil; iklim değişikliği. Yağışlar hem azaldı hem de düzensiz hale geldi. Ani sağanak yağışlar toprağa işleyemeden akıp gidiyor, yeraltı sularını besleyemiyor." dedi.

Evsel kullanımda suyun verimsiz ve denetimsiz tüketildiğini vurgulayan Tusu, "Kimse bulaşık deterjanını, çamaşır deterjanını, şampuanı ne kadar kullandığını denetlemiyor. Bu kimyasallar suyla birleştiğinde artık geri dönüştürülemez bir çorba haline geliyor" ifadelerini kullandı.

Tusu, bu noktada da ödül-ceza mekanizmasının devreye girmesi gerektiğini belirterek, "Belirli bir miktarın üzerinde su tüketen vatandaşlardan daha fazla ücret alınmalı. Aynı şekilde kimyasal ürünlerde tasarruf edenler teşvik edilmeli" dedi.

"KAMU KURUMLARI ÖRNEK OLMALI"

Tusu, su tasarrufu konusunda kamu kurumlarının da sorumluluk alması gerektiğini dile getirerek, "Bugün birçok kamu kurumunda hâlâ otomatik musluk sistemi yok, hâlâ çim sulanıyor. Neden çim suluyoruz? Bunun yerine su tüketimi düşük olan ateş

dikeni, hurma veya çam gibi bitkiler tercih edilebilir. Kamu kurumları bu konuda örnek olmazsa vatandaştan da bekleyemeyiz." şeklinde konuştu.

"TURİZM SEKTÖRÜ DE CİDDİ SU İSRAFI YAPIYOR"

Su krizinin konuşulmayan bir diğer boyutuna da dikkat çeken Tusu, turizm sektöründe yaşanan su israfına vurgu yaptı: "Turizm lobisi güçlü olduğu için bu konu fazla gündeme gelmiyor ama neredeyse her villanın önünde bir havuz var. Bu havuzlarda kullanılan kimyasallar suyun tekrar kullanılmasını imkânsız hale getiriyor."

Tusu, çözüm önerisi olarak bireysel havuz sistemlerinin sınırlandırılması ve kısmen tuzlu suyla doldurulan havuz sistemlerinin yaygınlaştırılmasını önerdi: "Florida ve Miami'de bu sistemler başarıyla uygulanıyor. Kullanılan kimyasal miktarı onda bire kadar düşürüldü."